



**Delibera Numero 25 del 07/03/2024**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto : PROGETTO DEFINITIVO ROTATORIA NELL'INTERSEZIONE TRA VIA VIAZZA 1° TRONCO ALL'INCROCIO CON VIA CANALETTO. APPROVAZIONE**

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **SETTE** del mese di **MARZO** alle ore **09:00**, in collegamento tramite videoconferenza e, convenzionalmente nella **Residenza Municipale**, nel rispetto di quanto stabilito dal Regolamento per lo svolgimento delle sedute in videoconferenza e in modalità mista della Giunta Comunale approvato con Delibera di Giunta n. 59 del 16/06/2022, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del **Sindaco Francesco Tosi** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Segretario Generale Dott.ssa Anna Maria Motolese**.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

<b>N°</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Funzione</b>	<b>Presenza</b>
1	TOSI FRANCESCO	SINDACO	<b>X</b>
2	SILINGARDI MORENA	VICE SINDACO	<b>X</b> <b>In videoconferenza</b>
3	BRANDUZZI DAVIDE	ASSESSORE	<b>X</b>
4	BUSANI LUCA	ASSESSORE	<b>X</b>
5	LUSETTI MONICA	ASSESSORE	<b>X</b>
6	SANTINI CARLO	ASSESSORE	<b>X</b>

Totale Presenti n. 6

Totale Assenti n. 0

Durante la trattazione del presente argomento il Sindaco **Francesco Tosi** esce dalla sala, la signora **Morena Silingardi**, nella sua qualità di Vice Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la convenzione attuativa del Piano urbanistico attuativo di iniziativa privata, Ambito APS.i – Ubersetto – Settore A, sottoscritta da Ceramiche Atlas Concorde S.p.A. e Comune di Fiorano Modenese in data 28.07.2017, dott. Chiara Malaguti Notaio in Modena, Rep. N.11176, Racc. n.4392;

Richiamato in particolare l'art.5 della convenzione sopra citata, *Impegni del soggetto attuatore*, che disciplina l'impegno del soggetto attuatore come di seguito riportato:

- comma 2, alla progettazione, direzione dei lavori ed esecuzione dell'opera di urbanizzazione funzionale al comparto consistente nell'intersezione a rotatoria all'incrocio tra via Viazza 1 Tronco e la Via Canaletto;
- comma 3, a concorrere agli impegni sopradescritti fino al raggiungimento della somma derivante dalla valorizzazione delle aree, determinata all'art.13 della medesima convenzione in € 307.737,20;

Dato atto che:

- Ceramiche Atlas Concorde S.p.A ha depositato agli atti del Comune il progetto esecutivo dell'intersezione a rotatoria all'incrocio tra via Viazza 1 Tronco e la Via Canaletto in data 29.04.2021, prot. n.9076;
- con prot. n.26841 del 29.11.2023 è stata assunta la determinazione conclusiva favorevole dei lavori della Conferenza dei Servizi, ai sensi dell'art.14 comma 2 e art.14 bis della L.R.241/90, che sostituisce ad ogni effetto tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'intervento in oggetto secondo la legislazione vigente;
- con prot. n.18783 del 18.08.2023 è stato richiesto l'aggiornamento del computo metrico estimativo dell'opera all'Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna - Anno 2023;
- con prot. n.21673 del 28.09.2023 è stato richiesto a Ceramiche Atlas Concorde S.p.A l'adeguamento degli elaborati di progetto alle prescrizioni riferite alla fase progettuale contenute nei pareri espressi dagli enti e facenti parte della determinazione conclusiva citata;

Dato atto che con prot. n.3682 del 19.02.2024 risulta pervenuto agli atti del Comune il progetto esecutivo interamente adeguato dal tecnico professionista incaricato, Ing. Alessandro Gualandri, i cui elaborati risultano allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

Visto l'elaborato di progetto *Quadro economico* che quantifica l'infrastruttura stradale in € 478.426,36, di cui 423.751,76 come lavori a base d'asta, oltre a € 11.181,29 di oneri per la sicurezza e € 43.493,31 per IVA;

Dato atto che ai sensi dell'art.13 della convenzione citata in premessa, al termine dell'opera verrà redatto da parte del soggetto attuatore il consuntivo economico da confrontarsi con l'importo di € 307.737,20 dovuto all'Amministrazione Comunale, e in caso di minor spesa, sarà dovuto al Comune il relativo conguaglio mentre nulla sarà dovuto al soggetto attuatore in caso contrario;

Considerato infine che Snam S.p.a con prot. n. 21562/2023 del 28.09.2023 ha comunicato al Comune di Fiorano Modenese l'importo dovuto di € 16.000,00 oltre a iva per la risoluzione di interferenza necessaria a consentire l'intervento in sicurezza;

Dato atto che l'importo di cui sopra è stato interamente versato da Ceramiche Atlas Concorde S.p.A in data 12/10/2023 così come riscontrato al Comune tramite comunicazione di accettazione del preventivo Snam SpA, depositata agli atti del Settore Tecnico;

Dato atto che l'opera in progetto interessa le aree catastalmente identificate come segue:

- Fg.7, mapp. 683, proprietà di Ceramiche Atlas Concorde S.p.A;
- Fg.7 mapp. 70, proprietà di Arcidiocesi di Modena Nonantola, Parrocchia di S.Maria Goretti;
- Fg.7, aree demanio stradale, Comune di Fiorano Modenese;

Dato atto che risulta acquisito agli atti del Comune autorizzazione espressa alla redazione del progetto e all'esecuzione dei lavori da parte di Arcidiocesi di Modena Nonantola, Parrocchia di S.Maria Goretti sull'immobile di proprietà;

Dato atto pertanto che il progetto dell'infrastruttura viaria non richiede apposizione di vincolo preordinato all'esproprio, insistendo su area demaniale e area di proprietà del soggetto attuatore, nonché su immobile di proprietà della Parrocchia oggetto di conservazione;

Visto il provvedimento del Sindaco prot. n. 6 del 11/03/2022, relativo alla nomina del Dirigente del settore III "Pianificazione e Gestione del Territorio";

Acquisiti, ex art. 49 D.Lgs 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal Dirigente del Settore "pianificazione e gestione del territorio" in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa e dal Dirigente del Settore "Economico-Finanziario ed Istruzione" in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nei modi di legge,

#### DELIBERA

1. DI APPROVARE in linea tecnica il progetto della rotatoria stradale da attuarsi tra via Viazza 1 Tronco e la Via Canaletto, depositato al Comune di Fiorano Modenese in data 29.04.2021, prot. n.9076 e interamente adeguato ai pareri espressi dagli enti che hanno partecipato alla Conferenza dei servizi, come acquisito agli atti del Comune prot. n.3682 del 19.02.2024 a firma del tecnico Ing. Alessandro Gualandri, allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale e costituito dagli elaborati elencati nel documento *integrazione* facente parte degli allegati;
2. DI PRENDERE ATTO che l'importo dell'infrastruttura ammonta a € 478.426,36 come risulta dal Quadro economico facente parte del progetto;
3. DI PRENDERE ATTO che ai sensi dell'art.13 della convenzione citata in premessa, al termine dell'opera verrà redatto da parte del soggetto attuatore il consuntivo economico da confrontarsi con l'importo di € 307.737,20 dovuto all'Amministrazione

Comunale, e in caso di minor spesa, sarà dovuto al Comune il relativo conguaglio mentre nulla sarà dovuto al soggetto attuatore in caso contrario;

4. DI PRENDERE ATTO che l'importo comunicato da Snam SpA di € 16.000,00 oltre a iva, dovuto per la risoluzione di interferenza necessaria a consentire l'intervento in sicurezza, è stato interamente versato da Ceramiche Atlas Concorde S.p.A in data 12/10/2023, come risulta dalla comunicazione di accettazione del preventivo Snam SpA, depositata agli atti del Settore Tecnico;
5. DI PRENDERE ATTO che risulta acquisita agli atti del Comune, autorizzazione espressa alla redazione del progetto e all'esecuzione dei lavori da parte di Arcidiocesi di Modena Nonantola, Parrocchia di S.Maria Goretti sull'immobile di proprietà, identificato al Fg.7 mapp.70;
6. DI PRENDERE ATTO che il progetto dell'infrastruttura viaria non richiede apposizione di vincolo preordinato all'esproprio, insistendo su area demaniale e area di proprietà del soggetto attuatore, nonché su immobile di proprietà della Parrocchia oggetto di conservazione;
7. DI DEMANDARE il Settore III "Pianificazione e Gestione del Territorio" all'adozione degli atti necessari a consentire l'avvio dei lavori;
8. DI DICHIARARE immediatamente eseguibile il presente atto, con successiva votazione favorevole ed unanime, ai sensi dell'art. 134, 4<sup>^</sup> comma del D.lgs 267/2000 data l'urgenza di procedere.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Vice Sindaco  
Morena Silingardi

*Atto sottoscritto digitalmente*

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Anna Maria Motolese

*Atto sottoscritto digitalmente*

---