

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE

AMBITO “AR (S-F) EX CISA-CERDISA”

ATTUAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO AI SENSI DELL'ART 18 L.R. 20/2000



COMUNI DI
SASSUOLO E FIORANO MODENESE



P.O.C.

CON VALENZA DI P.U.A. DEL PRIMO STRALCIO FUNZIONALE

Valutazione Ambientale Strategica

Dichiarazione di sintesi

I Tecnici Progettisti:

Arch. Giuseppe Gervasi

Ing. Danilo Dallari



I Tecnici Specialistici:

Dott. Carlo Odorici

Dott. Alessandro Annovi

A. Annovi



Marzo 2017

ELABORATO G2

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE
AMBITO “AR (S-F) EX CISA-CERDISA”
Attuazione dello schema d'accordo
ex art. 18 L.R. 20/2000

DICHIARAZIONE DI SINTESI
DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL P.O.C.
CON VALENZA DI P.U.A. DEL PRIMO STRALCIO FUNZIONALE
ai sensi dell'art. 17 comma 1 lettera b del D. Lgs. 152/2006

L'art.17 del D.Lgs.152/2006 “Informazione sulla decisione” prevede, al comma 1 lettera b, che con la decisione finale espressa con parere motivato dell'Autorità competente sui piani e programmi sottoposti a Valutazione Ambientale Strategica sia resa pubblica una dichiarazione di sintesi in cui s'illustra in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano o programma e come si è tenuto conto del Rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni, nonché le ragioni per le quali è stato scelto il piano o il programma adottato, alla luce delle alternative possibili che erano state individuate.

Integrazione delle considerazioni ambientali nel POC ex Cisa-Cerdisa

La normativa ambientale vigente prevede che la VAS/VALSAT sia un processo volto ad assicurare che nella formazione e approvazione di un piano o programma siano presi in considerazione gli impatti significativi sull'ambiente che deriveranno dall'attuazione degli stessi. La VAS/VALSAT non si configura quindi come un procedimento di autorizzazione *ex novo* ma come un'attività di valutazione che s'integra con quella di formazione e approvazione del piano o programma.

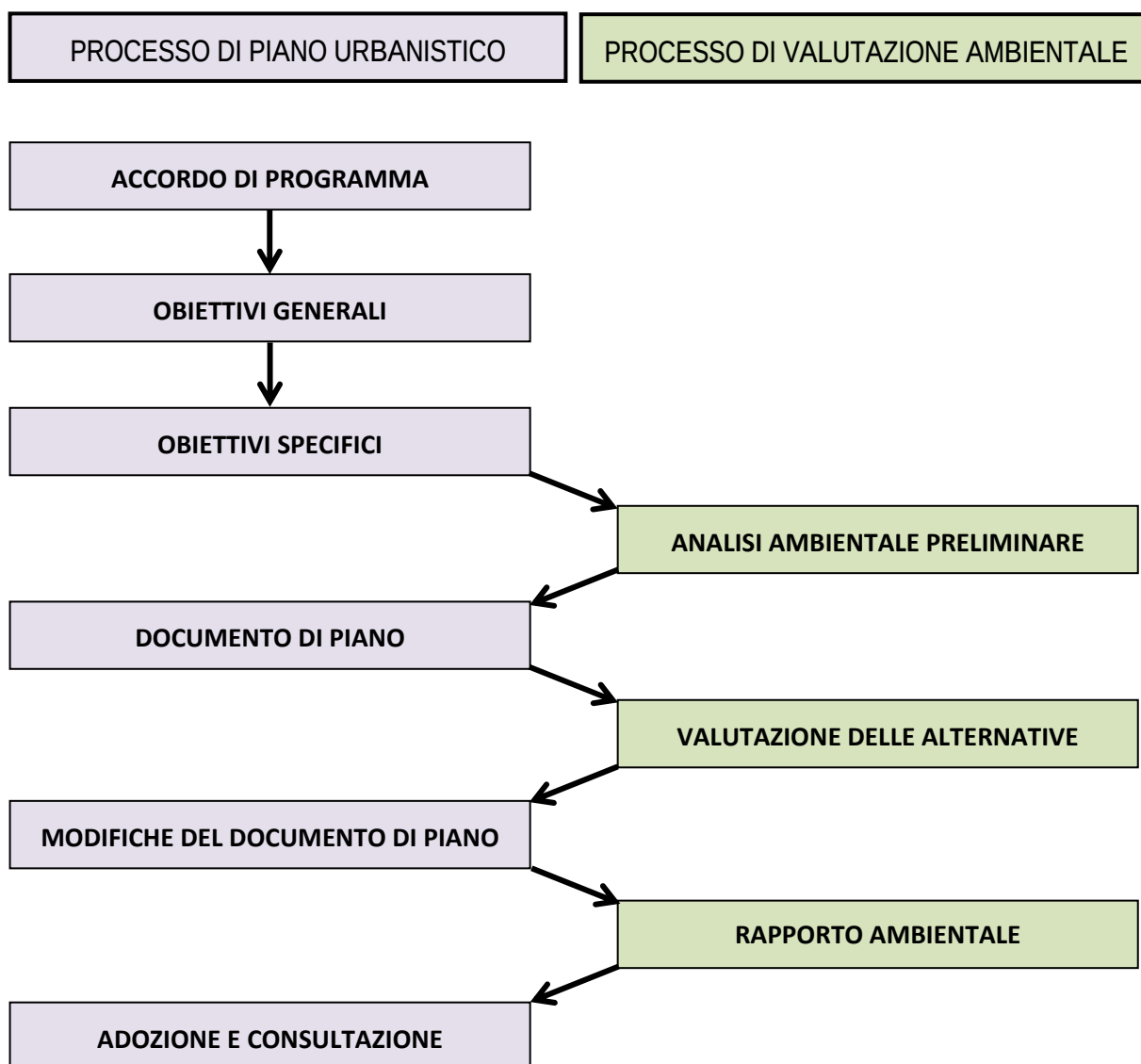
Nel caso del POC ex Cisa-Cerdisa l'integrazione delle valutazioni ambientali è avvenuto durante tutto il processo di formazione del piano urbanistico secondo lo schema della figura di pagina seguente.

Motivazioni della scelta della proposta di POC ex Cisa-Cerdisa adottata rispetto alle alternative individuate

Nel Rapporto ambientale è stata considerata l'alternativa zero, cioè la probabile evoluzione dello stato dell'ambiente senza l'attuazione del POC ex Cisa-Cerdisa nella forma poi adottata.

La scelta della proposta di POC rispetto all'alternativa zero è stata determinata dai notevoli vantaggi ambientali che questo comporta, in particolare in merito alla bonifica dei suoli e ai

miglioramenti ambientali diretti sulle matrici ambientali acque e suolo, e indiretti sulla fruibilità dell'area, anche in relazione al miglioramento del paesaggio urbano e delle future destinazioni a verde di parte delle attuali aree ex industriali.



Presa in carico nel Piano ex Cisa-Cerdisa adottato delle conclusioni del Rapporto ambientale

Il Rapporto ambientale costituisce un documento del POC ex Cisa-Ceridsa e il suo contenuto è pertanto parte integrante del POC.

Esito delle consultazioni

La VAS è stata depositata ai sensi dell'art. 14, comma 1 e 2 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. oltre che ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000, per 60 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione.

Nel periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni sul POC ex Cisa-Cerdisa come da lettere protocollo n. 5305 del 15/03/2017 del Comune di Fiorano Modenese e protocollo n. 9622 del 15/03/2017 del Comune di Sassuolo.

Sono inoltre stati espressi i pareri del Servizio Geologico della Provincia di Modena con lettera protocollo 12347 del 24/03/2017, di ARPAE con lettera protocollo n. 5291 del 20/03/2017, di HERA S.p.a. (protocollo n. 117900) congiunto a quello di INRETE distribuzione energia (protocollo n. 14787) del 2/11/2016, di ATERSIR, Enel, Telecom, SNAM, e del Consorzio Bonifica Emilia Centrale.

E' inoltre stata certificata con Determina di ARPAE SAC n. 767 del 16/02/2017 l'avvenuta bonifica dell'area I° stralcio del sito contaminato presente nel sub-ambito C oggetto di PUA all'interno del POC ex Cisa-Cerdisa.