



**Comune di Fiorano Modenese**  
**Provincia di Modena**

## **ATTO DETERMINATIVO N. 202 DEL 28/05/2020**

SETTORE 3 - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE URBANA

**OGGETTO: SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTI NELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E ATTIVITA' ACCESSORIE PER L'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RESTAURO DI ALCUNI AMBIENTI DEL CASTELLO DI SPEZZANO – EX STALLE, ALA EST, CAPPELLA E MANUTENZIONI VARIE – RIDETERMINAZIONE IMPORTO A BASE DI GARA - DETERMINA A CONTRARRE. CODICE CUP G89D17000810002**

IL DIRIGENTE

### **Richiamati**

l'atto determinativo a contrarre n. 556 del 6.12.2019 mediante il quale venne stabilito di procedere all'acquisizione dei servizi di progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e attività accessorie, per un importo a base di gara pari ad € 125.338,16 oltre CNPAIA al 4%, ed iva al 22%, tramite la Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del codice dei contratti, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016;

la comunicazione di cui al prot.171 del 7.1.2020 mediante la quale venne inoltrata la documentazione di gara alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto;

### **Considerato**

- che il Consiglio Nazionale degli Ingegneri in data 21.01.2020 (prot. 1711 dell'Unione dei Comuni), ha inviato alla Centrale Unica di Committenza la segnalazione di alcune criticità riscontrate nella documentazione posta a base di gara;
- che a seguito di tale istanza il RUP ha provveduto ad inoltrare alla Centrale di committenza, comunicazione con cui si è dato riscontro alle osservazioni del CNI, che la Centrale di Committenza ha trasmesso allo stesso con pec 2453, del 28.01.2020, rilevando nel contempo la sussistenza di un errore materiale nel calcolo del corrispettivo con conseguente aumento dell'importo della base d'asta;
- che in conseguenza di tali circostanze, in data 28.01.2020 prot. 1701, si è provveduto a richiedere alla Centrale Unica di Committenza, la revoca della gara, al fine di rideterminare l'importo a base d'asta;

**Confermato che:**

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale di mettere in sicurezza e migliorare la fruibilità complessiva dell'ala est del Castello di Spezzano;
- il documento preliminare alla progettazione redatto dall'ing. Manuela Giurgola è stato approvato con la delibera di G.C. n. 245 del 31.5.2017;
- il progetto preliminare redatto dall'arch. Allesina Anna mandataria nel RTP con ing. Giorgio Serafini, p.i. Marco Manzini Alberto Bevini (Mandanti) è stato approvato, con delibera di G.C. n. 144 del 07.12.2017;

Considerato che l'Ente non dispone di un ufficio, né di risorse umane con specifica competenza in materia di beni vincolati e che, conseguentemente, è necessario per tale attività, avvalersi di collaborazioni esterne all'Ente;

**Dato atto** che le prestazioni a base di gara riguardano la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sono state ricalcolate utilizzando il D. M. 17.06.2016 ed ammontano a € 97.139,59 oltre cnpaia al 4% ed iva al 22%;

**Dato atto** che la scrivente amministrazione si riserva di affidare direttamente le prestazioni opzionali relative alla parte esecutiva quale la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e attività accessori per €. 72.772,63;

**Che** il valore complessivo stimato dell'appalto risulta di €. 169.912,22 oltre oneri previdenziali ed assistenziali ed è così distinto:

A 1	progettazione definitiva	51.041,76 €
A2	progettazione esecutiva	34.296,93 €
A3	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	11.800,90 €
	<b>totale A Prestazioni a base di gara</b>	<b>97.139,59 €</b>
B	<b>PRESTAZIONI OPZIONALI</b>	
B1	Direzione lavori	42.733,96 €
B2	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	26.820,24 €
B3	Attività Accessorie	3.218,43 €
	<b>Totale B Prestazioni opzionali</b>	<b>72.772,63 €</b>
	Totale complessivo A + B	<b>169.912,22 €</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Inarcassa 4%	6.796,49 €
B2	IVA 22% su (A+B1)	38.875,92 €
	<b>TOTALE B somme a disposizione</b>	<b>45.672,41 €</b>
	<b>TOTALE A+ B VALORE APPALTO</b>	<b>215.584,63 €</b>

**Richiamati**, nel merito, gli articoli di maggior interesse del Codice dei contratti pubblici, D.lgs. 50 del 18.4.2016 e s.m. e i.:

- art.3, comma, 1, lett.vvvvv), definizioni;
- art. 23 - Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;
- art. 24 - Progettazione interna ed esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici;

- art. 46 - Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria;
- art. 83 - Criteri di selezione e soccorso istruttorio;
- art. 93 - Garanzie per la partecipazione alla procedura;
- art. 95 - Criteri di aggiudicazione dell'appalto;
- art. 157 - Altri incarichi di progettazione e connessi.

**Dato inoltre atto:**

- che il Responsabile del Procedimento in oggetto, ai sensi dell'art.31 del Codice, è l'ing. Manuela Giurgola, la quale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e ss. mm. e ii., dichiara di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi anche potenziale in merito all'adozione del presente provvedimento;
- che è stato acquisito il codice CUP G89D17000810002;
- che l'opera è compresa nel piano delle opere pubbliche previste per il triennio 2019/2021, approvato ed aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 28.10.2019;

**Visti** i seguenti elaborati allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- schema di contratto per l'affidamento dei servizi in oggetto;
- Tabelle A Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria ai sensi del Dm 17/06/2016, distinte per la fase progettuale, per fase esecutiva e prestazione complessiva;
- indicazioni per la predisposizione degli atti di gara;
- disciplinare di incarico

**Accertato che:**

- l'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico ha istituito la Centrale di Committenza, che svolge le funzioni di stazione appaltante previste dal D.lgs. 163/2006, ora D.lgs. 50/2016 e s.m., fino alla aggiudicazione definitiva ed efficace (Convenzione sottoscritta in data 31.12.2015, Rep.112);
- la centrale ha acquisito operatività in data 25.01.2016, con il distacco del personale dei Comuni;
- con deliberazione di Giunta dell'Unione n.48 del 6.7.2016 è stata, tra l'altro, approvata l'assegnazione funzionale di dirigenti presso l'Unione, tra i quali i responsabili della centrale;
- con il decreto prot.16888 del 30.8.2016 il Presidente dell'Unione ha conferito l'incarico di responsabile della centrale di committenza alla Dott.ssa Marina Baschieri, dirigente del Comune di Sassuolo, ed individuato il suo sostituto, in caso di assenza o impedimento, nella persona di Gregorio Martino, Segretario Generale del Comune di Sassuolo;
- con deliberazione di Giunta dell'Unione n.92 del 21.12.2016, è stato approvato, tra l'altro, il distacco all'Unione del personale dipendente dei Comuni che costituisce la dotazione organica della centrale di committenza;
- con atto rep.178 del 13.07.2017 è stata sottoscritta la nuova Convenzione per il conferimento l'Unione delle funzioni di centrale di committenza, da parte di tutti i comuni dell'Unione e delle loro società patrimoniali, integrata con atto rep.398/2020.

**Ritenuto**, pertanto, di richiedere alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico di procedere all'espletamento della procedura per l'affidamento del servizio di che trattasi per l'importo come sopra specificato, ai sensi

della convenzione di cui al punto precedente, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del codice dei contratti, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art.95 del D.lgs. 50/2016;

**Dato atto** che i criteri di valutazione delle offerte e le caratteristiche generali dell'appalto sono indicati nei documenti allegati alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;

#### **Richiamate:**

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 17.12.2019 "Approvazione bilancio di previsione 2020-2022 e budget società Fiorano Gestioni Patrimoniali;

la deliberazione di Giunta comunale n. 143 del 19/12/2019 "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE, 2020 2022 – APPROVAZIONE SEZIONE CONTABILE”;

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 18/02/2020 "ART. 175 D.LGS. 18 AGOSTO 2000 – VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020-2022”;

la delibera di Giunta comunale n. 20 del 27/02/2020 "ART. 169 DEL D.LGS. 267/2000 – PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE, 2020 2022 – AGGIORNAMENTO A SEGUITO DI VARIAZIONE DI BILANCIO”;

#### **Visti:**

- il D.lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità nonché quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D.lgs. n.118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.lgs. 126/2014;
- bando tipo n. 3 e allegato n.1 al bando tipo predisposti da A.N.A.C. per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura;
- il D.lgs. 14.03.2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il Codice dei Contratti;

### **D E T E R M I N A**

1) di procedere all'acquisizione dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per un importo a base di gara pari ad € 97.139,59 oltre cnpaia al 4%, ed iva al 22% per complessivi **€ 123.250,71**, oltre alle prestazioni opzionali della parte esecutiva, relative alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e attività accessorie pari ad €. 72.772,63. L'importo stimato risulta quindi di €. 169.912,22 oltre cnpaia al 4%, ed iva al 22, tramite la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico;

2) di approvare i seguenti documenti allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- schema di contratto per l'affidamento dei servizi in oggetto;
- Tabelle A Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria ai sensi del Dm 17/06/2016, distinte per la fase progettuale, per fase esecutiva e prestazione complessiva;
- indicazioni per la predisposizione degli atti di gara;
- disciplinare di incarico;

3) di precisare che modalità e condizioni necessarie ai fini dell'espletamento della procedura da parte della suddetta CUC sono indicate nei documenti allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale che saranno trasmessi via pec unitamente agli elaborati progettuali di fattibilità;

4) di individuare, ai sensi dell'art. 31 del Codice quale Responsabile del procedimento l'ing. Manuela Giurgola;

5) di dare atto che le pubblicazioni di cui alla legge 190/2012 e D.lgs. 33/2013 saranno effettuate sia dal Comune di Fiorano Modenese che dalla Centrale Unica di Committenza, ognuno per la parte di propria competenza;

6) di procedere alla prenotazione di impegno di spesa relativa alle prestazioni di progettazione definitiva ed esecutiva posta a base di gara, ammontante ad € 97.139,59 oltre ad €. 3.885,78 contributi previdenziali 4% ed €. 22.225,54 per iva al 22% per complessivi €. 123.250,71, trova copertura nel Bilancio di Previsione alla voce di Bilancio 05012 40 07 mentre per la parte delle prestazioni opzionali, sono in corso richieste di contributi a privati;

7) di dare atto ai sensi dell'articolo 65 del cd. "decreto Rilancio", n. 34/2020, pubblicato in Gazzetta ufficiale ([GU Serie Generale n.128 del 19-05-2020 - Suppl. Ordinario n. 21](#)), la presente gara è esonerata dal pagamento del contributo spettante ad ANAC, sospeso fino al 31 dicembre 2020;

8) di dare atto che, ai sensi della Convenzione Rep. n. 178/2017, integrata con atto rep.398/2020, saranno rimborsati all'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico gli eventuali costi per la Commissione giudicatrice che sarà nominata dalla Centrale di Committenza scaduto il termine per la presentazione delle offerte; detti costi saranno quantificati ed impegnati con successivo atto, qualora ricorra il caso.

9) di autorizzare, ove necessario, la Centrale di Committenza ad apportare ai documenti allegati al presente atto, modifiche/integrazioni non sostanziali senza necessità di nuova approvazione.

10) di trasmettere la presente Determinazione alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, unitamente agli elaborati di gara.

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come da tabella allegata:

E/U	FPV	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Impegno	Descrizione Fornitore/Cliente	C.I.G.
U	S	123.250,71	05012.02.050124007	2020	3188		

IL DIRIGENTE  
Roberto Bolondi / INFOCERT SPA

*Atto sottoscritto digitalmente*



**COMUNE DI FIORANO MODENESE**  
Provincia di Modena

**Allegato alla Determinazione N° 202 del 28/05/2020**

**Oggetto: SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTI NELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E ATTIVITA' ACCESSORIE PER L'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RESTAURO DI ALCUNI AMBIENTI DEL CASTELLO DI SPEZZANO – EX STALLE, ALA EST, CAPPELLA E MANUTENZIONI VARIE – RIDETERMINAZIONE IMPORTO A BASE DI GARA -DETERMINA A CONTRARRE. CODICE CUP G89D17000810002**

**Attestazione di copertura finanziaria dell'atto determinativo.**

Il sottoscritto responsabile dell'Area Gestione Risorse Finanziarie dichiara la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000 oltre che dell'art.5 del regolamento di contabilità.

Fiorano Modenese, 28/05/2020

Il Dirigente del Settore  
Daniele Cristoforetti / INFOCERT SPA