

# ATTO DETERMINATIVO N. 32 DEL 24/01/2023

SETTORE 3 - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE URBANA

OGGETTO: PNRR - M5C2 - I 2.1 - NEXT GENERATION EU - INTERVENTO DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA DEL CUSTODE DEL CASTELLO DI SPEZZANO CUP G85118000440004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E SCHEMA DI CONTRATTO.

SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E ATTIVITÀ ACCESSORIE. SERVIZI DI COORDINATORE IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE

RIMODULAZIONE E IMPEGNO SPESA ONORARI SERVIZI TECNICI. ESERCIZIO DIRITTO DI OPZIONE PER SERVIZI TECNICI NELLA FASE ESECUTIVA.

APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO. DETERMINA A CONTRARRE. APPROVAZIONE DISCIPLINARE DI GARA. PRENOTAZIONE DI SPESA.

#### IL DIRIGENTE

## **RICHIAMATI**

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007) versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/241 2 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999 che istituisce il "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici" (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei";
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1º luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n.77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n.108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021 n.113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178;
- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; 4 e 6 del 2022 e ss.mm.ii.;

## RICHIAMATI INOLTRE

- l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'articolo 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
- per target (obiettivi) i risultati quantitativi,
- per milestone (traguardi) i risultati qualitativi;

## DATO ATTO CHE:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art.3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

- le 6 missioni sono rispettivamente:
- Missione 1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
- Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;
- Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;
- Missione 4: istruzione e ricerca;
- Missione 5: inclusione e coesione;
- Missione 6: salute.

RILEVATO CHE nell'ambito della Missione MISSIONE 5 "Inclusione e Coesione", si colloca la Componente M 5 C 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", in cui trova spazio Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" con particolare riferimento alla milestone Q3 2023, M-ITA: Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023;

VISTA la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";

VISTO l'art. 1, comma 42, della suddetta legge n. 160/2019 che dispone testualmente: "Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034";

RICHIAMATO il PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023-2025, in cui si stimava un costo di € 549.527,09 per l'intervento di Restauro e Consolidamento della Casa del Custode del Castello di Spezzano con CUP G85I18000440004;

VISTO il successivo comma 42-bis, introdotto dall'articolo 20 del Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, ai sensi del quale è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

#### **RICHIAMATI:**

- il Decreto del 04/04/2022 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri di approvazione dell'elenco definitivo dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del Comune soggetto attuatore, nonché degli importi assegnati, indicati nell'Allegato 3;
- l'Allegato 3 al succitato Decreto del 04/04/2022, in cui al Comune di Fiorano Modenese è stato assegnato il contributo del PNRR pari a € 549.527,09 relativamente al CUP G85I18000440004;

RICHIAMATO l'Atto Determinativo n. 560 del 21/11/2022 con il quale si è proceduto alla sistemazione contabile degli impegni e delle prenotazioni già assunti per adeguare la fonte di finanziamento a copertura dell'opera, confluita nei fondi PNRR- M2C4-INV 2.2;

## PREMESSO CHE:

- nell'ala Sud Ovest del Castello di Spezzano sono comparse in modo improvviso numerose lesioni passanti in direzione subverticale concentrate particolarmente in corrispondenza del prospetto Ovest e della parete più interna ad esso parallela; - a seguito di sopralluogo è stata riscontrata la presenza di importanti fessurazioni sulle pareti interne e perimetrali e, pertanto, la necessità di intervenire al fine di conservare il bene e portarlo in condizioni di sicurezza per consentire l'utilizzo dell'immobile:

## DATO ATTO CHE:

- la concessione dei locali posti nell'ala Sud Ovest è scaduta nell'ottobre 2018;
- non si potrà procedere a nuova assegnazione dell'immobile sino alla messa in sicurezza dello stesso;
- a fronte della necessità di procedere con un consolidamento delle strutture murarie e delle fondazioni della porzione di fabbricato, interventi impattanti sulle finiture degli ambienti interni e sugli impianti esistenti, l'Amministrazione del Comune di Fiorano ha ritenuto opportuno procedere con un contestuale restauro degli spazi interni dell'ala Sud Ovest (Alloggio del Custode Ristorante), funzionale ad ampliare i servizi per i visitatori, la custodia e presidio del bene;
- è stato inoltre deciso di procedere con valutazioni in merito alla ricettività del ristorante, verificando la possibilità di incrementarne i posti seduti e di stimare e quantificare i lavori per una riqualificazione impiantistica ed architettonica degli ambienti interni in progetto, al fine di aumentare l'appetibilità della concessione del servizio di custodia e ristorazione prevista alla fine dei lavori di restauro e consolidamento;
- preme infine sottolineare l'importanza che ricoprono le due funzioni di ristorante e l'alloggio del custode, sia per la custodia dell'immobile storico, che per il presidio, con il ristorante, necessario a garantire pure l'ottimale accoglienza dei visitatori, così come la promozione dei prodotti enogastronomici del territorio. Queste funzioni sono sinergiche tra loro e completano l'offerta turistica e culturale che la programmazione annuale del castello prevede;

## **CONSIDERATO CHE:**

- con atto determinativo n. 567 del 14.12.2018, successivamente rettificato dagli atti determinativi nn. 627 del 27.12.2018 e 152 del 25.03.2019 sono stati affidati i servizi di progettazione esecutiva, direzione lavori e attività accessorie per il consolidamento e manutenzione straordinaria del fabbricato denominato Casa del Custode presso il Castello Di Spezzano, all'ING. ANGELA BRAGLIA ed assunto impegno per € 12.004,32 (4163/2000);
- che con atto determinativo nr. 566 del 14.12.2018 successivamente rettificato dall'atto determinativo n. 624 del 27.12.2018, è stata affidata l'esecuzione dei servizi di coordinatore in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per il consolidamento e manutenzione straordinaria del fabbricato denominato Casa del Custode presso il Castello Di Spezzano all' ING. MARCO MALAGOLI ed assunto impegno per € 4.409,73 (4164/2000);
- che con atto determinativo nr. 102 del 4.3.2019 è stata affidata l'esecuzione della redazione di relazione geologica al DOTT. GEOLOGO MACCAFERRI ALESSANDRO;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 27/08/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica controfirmato ai sensi dell'art. 52 del R.D.2537/1925, dall'arch. Patrizia Caselli, dipendente della presente Amministrazione, in quanto il Castello di Spezzano è bene tutelato ai sensi della parte II del D.lgs 42/2004;
- che, con atto determinativo n. 560 del 21/11/2022, si è proceduto all'ADEGUAMENTO FONTI DI FINANZIAMENTO, ACCERTAMENTI DI ENTRATE, MESSA IN ECONOMIA ED ASSUNZIONE NUOVI IMPEGNI DI SPESA;
- che in data 27/12/2022, prot. 0029803/2022, è stato presentato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, a firma dell'ing. Angela Braglia controfirmato ai sensi dell'art. 52 del R.D.2537/1925, dall'arch. Pasquale Esposito, dipendente della presente Amministrazione, in quanto il Castello di Spezzano è bene tutelato ai sensi della parte II del D.lgs 42/2004, i cui principali interventi consistono nel rafforzamento

delle fondazioni in corrispondenza delle zone lesionate; interventi di riparazione delle lesioni più significative; lievi modifiche distributive degli spazi interni, funzionali all'ampliamento della capacità ricettiva del ristorante; restauro degli ambienti e riqualificazione impiantistica e composto dai seguenti elaborati, depositati agli atti del Settore 3. Servizio LL.PP.:

```
Settore 3, Servizio LL.PP.:
ELABORATI DI PROGETTO
Architettonici
A. 01 Casa del Custode - PL GEN Planimetria generale
A. 02 Casa del Custode - SDF PT-P1 Stato di fatto - Pianta Piano Terra e Piano Primo
A. 03 Casa del Custode - PROG PT-P1 - FUNZ Progetto - Indicazioni funzionali - Pianta Piano Terra e Piano Primo
A. 04 Casa del Custode - PROG PT-P2 Progetto - Pianta Piano Terra e Piano Primo
A. 05 Casa del Custode - PROG PT-P3 - SINOTT Progetto - Pianta Piano Terra e Piano Primo - Sinottica/Interventi
A. 06 Casa del Custode - RIG Progetto - Relazione Inquadramento Generale
A. 07 Casa del Custode - RTA Progetto - Relazione Tecnica Architettonica
A. 08 Casa del Custode - DFA Progetto - Documentazione fotografica progetto architettonico
A. 09 Casa del Custode - DNSH Progetto - Relazione rispetto DNSH
Generali - Economici
G. 01 Casa del Custode - CME REV1 Computo Metrico Estimativo
G. 02 Casa del Custode - EPU REV1 Elenco Prezzi Unitari
G. 03 Casa del Custode - CTP Capitolato Tecnico Prestazionale Generale
G. 04 Casa del Custode - CSA Capitolato Speciale d'Appalto - schema
Impianti Elettrici
IE. 01 Casa del Custode - RTIE Relazione Tecnica
IE. 02 Casa del Custode - RCIE Relazione di Calcolo
IE. 03 Casa del Custode - TAV01 Piano Terra
IE. 04 Casa del Custode - TAV02 Piano Primo
IE. 05 Casa del Custode - TAV03 Piano Sottotetto
IE. 06 Casa del Custode - SHIE Schemi Elettrici
IE. 07 Casa del Custode - PMIE Piano di Manutenzione
IE. 08 Casa del Custode - PTIE Prescrizioni Tecniche
Impianti Meccanici
IM. 01 Casa del Custode - RI REV1 Relazione Illustrativa
IM. 02 Casa del Custode - TAV REV1 Tavole di progetto
IM. 03 Casa del Custode - RT REV1 Relazione ex Legge n.10/1991 D.G.R. 1383/2020 e 1548/2020
IM. 04 Casa del Custode - PM REV1 Piano di Manutenzione Impianti Meccanici
IM. 05 Casa del Custode - CTP REV1 Capitolato Tecnico Prestazionale Impianti Meccanici
Sicurezza
SI. 01 Casa del Custode - PSC
Piano di Sicurezza e Coordinamento - Programma Lavori - Fascicolo
Tecnico Informativo dell'Opera
ST. 01 Casa del Custode - PROG FOND Progetto - Consolidamento fondazioni
ST. 02 Casa del Custode - PROG INT Progetto - Interventi Strtturali
ST. 03 Casa del Custode - RS1 RTILL Relazione Tecnica Illustrativa
```

ST. 04 Casa del Custode - RS2 RCS Relazione di Calcolo Strutturale

ST. 05 Casa del Custode - RS3 RM Relazione sui Materiali

ST. 06 Casa del Custode - RS4 PM Piano di Manutenzione della Parte Strutturale dell'Opera

ST. 07 Casa del Custode - RS5 VS Valutazione della Sicurezza

ST. 08 Casa del Custode - RS6 RRS Relazione Geologica - Geotecnica e Sismica

ST. 09 Casa del Custode - RS7 RF Documentazione Fotografica Progetto Strutturale

ST. 10 Casa del Custode - RS8 RISP INT Risposta alla Richiesta di Integrazioni Prot. 26344 del 10/08/2020

DATO ATTO CHE per il progetto è stato assunto il codice CUP G85I18000440004;

VISTA la delibera di giunta n. 155 del 30/12/2022 avente ad oggetto "PNRR – M5C2 – I 2.1 – NEXT GENERATION EU – INTERVENTO DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA DEL CUSTODE DEL CASTELLO DI SPEZZANO CUP G85I18000440004 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA"

VISTO il Quadro Economico di progetto

			UADRO E	• "				i	
			Desci	rizio	n e				Importi
A	LAVORI								
1	Importo lavori co	nsolidame	nto e restauro					€	193.083,19
2	Importo Impianti			ci				€	160.698,74
3	Importo Impianti							€	63.684,57
								ı	
							SOMMANO	€	417.466,50
В	ONERI PER LA	SICUREZZ	ZA						
1	Importo oneri per	r la sicurez	za					€	15.706,83
							SOMMANO	€	15.706,83
						TOT	ΓALE (A+B)	€	433.173,33
C	SOMME A DISP					0001	I.V.A.		
1	Lavori e fornitur			dall'appalto	(arredi)	22%	0,00	€	0,00
2	Rilievi, accertam Allacciamenti	enu e inda	igirii			22% 22%	0,00	€	0,00 0,00
4	Art. 106 D.ls 50/	/2016 a nre	amio di acceler	azione		22%	4.840,00	€	22.000,00
5	Acquisizione are					22%	0,00	€	0,00
6	Accantonamento				3/06	22%	0,00	€	0,00
7	Spese tecniche				30,00				
7.a	fondo incentivant	•	2,00%			€'	8.663,47		
7.b	progettazione					€	17.266,00		
7.c	direzione lavori					€	22.199,14		
7.d	coordinam. per la		a in fase di pro	gettazione		€	5.692,09		
_	in fase di esecuz					€	14.230,22		
	indagini geologic					€	2.484,00		
	frazionamento e/ progettazione im					€	3.000,00 4.634,23		
	verifica criteri DN					€	2.440,00		
	collaudo tecnico	•	,			€	0,00		
1.b	collaudo statico					€	5.000,00		
1.c	collaudi specialis	stici				€	0,00		
		S	commano per s	nese tecnic	che (da 7h a	7h) €	71.945,68		
							che (da 7.a a 7.h)	€	80.609,15
8	spese per attività	à di suppor	to al RUP (veri				2.440,00		
9	spese per comm					€	3.000,00		
10	spese per pubbl					€	225,00		
		Somr	mano per spes				5.665,00		
2 ~	CNDAIA	40/		So	mmano spes	-	iche (da 8 a 11.c)	€	5.665,00
2.a 2.a	C.N.P.A.I.A. C.N.P.A.I.A.	4% 2%				€	2.695,50 49,68		
2.a 2.a	C.N.P.A.I.A.	2% 5%				€	49,68 231,71		
2.a 2.b	I.V.A. su spese		22%			€	16.482,97		
			A., imposte e d	ontributi su	ı spese tecni		19.459,86		
2.c	I.V.A. su lavori:		, ,,:::::::::::::::::::::::::::::::::::		, :: ::::::	€	41.746,65		
2.d	I.V.A. su oneri f		lla sicurezza:	10%		€	1.570,68		
2.e	I.V.A. su somme	e a disposiz				€	4.840,00		
			Sommano sp	ese per I.V	/.A. ed altre	impost	e (da 12.a a 12.e)		67.617,19
							SOMMANO	€	175.891,34
	TOTALE G	FNFRA	L F (Δ+R+C)					€	609.064,67
	I. SIALL G	_ 11 _ 11 /	(~)					٠	333.004,07

CONSIDERATO CHE il progetto sopramenzionato è stato verificato e validato rispettivamente con verbali prot. n. 0001269/2023 del 19/01/2023 e n. 0001306/2023 del 19/01/2023;

CONSIDERATO CHE in sede di affidamento dei servizi di progettazione e direttore dei lavori (con atto determinativo n. 567 del 14.12.2018 sopramenzionato) nonché dell'affidamento dei servizi di coordinamento della sicurezza (atto determinativo 566 del 14.12.2018), il calcolo delle competenze è stato determinato utilizzando le tariffe professionali ai sensi del D.M. 17/06/2016, sulla base della stima delle opere da realizzare di € 220.000,00, oneri della sicurezza compresi;

PRESO ATTO CHE l'importo dei lavori del progetto esecutivo posto a base di gara è pari ad €. 433.173,33, oneri della sicurezza compresi;

VISTO il foglio patti e condizioni allegato ai documenti di gara di entrambi i servizi tecnici dove all'art. 3 è stato previsto che: "Qualora a conclusione della progettazione dovesse risultare un importo lavori differente per più o meno del 10% dell'importo presunto, si procederà alla rideterminazione del corrispettivo professionale sulla base del D.M. 17-06-2016 ricalcolando l'onorario sulla base dei nuovi importi dei singoli interventi, tenendo conto del ribasso offerto. La rideterminazione dell'onorario potrà essere effettuata fino al concorrere della soglia di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lqs. 50/2016."

CONSIDERATO CHE lo scostamento dell'importo dei lavori stimato e l'importo del progetto esecutivo, supera abbondantemente il 10%;

## **VALUTATO CHE**

- l'art. 3, dei suddetti fogli patti e condizioni costituiscono clausola chiara, precisa e inequivocabile;
- la rideterminazione del corrispettivo professionale non altera la natura generale del contratto;

CONSIDERATO che si rende opportuno rideterminare il corrispettivo professionale del progettista e direttore lavori sulla base del D.M. 17/06/2016 con le seguenti risultanze al netto del ribasso offerto in sede di gara;

VISTA la riparametrazione dei compensi professionali così come risultante dal prot. n. N.0001271/2023 del 19/01/2023 a firma ing. Manuela Giurgola, RUP del procedimento;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di riparametrare i compensi professionali per i servizi tecnici di architettura e ingegneria consistenti nella progettazione, direzione lavori, per l'intervento di restauro e consolidamento della casa del custode del Castello di Spezzano - CUP G85I18000440004 a favore di Ing. Angela Braglia, C.F. BRGNGL69R70F257N - 02919360368, nell'importo al netto del ribasso offerto pari ad € 39.465,14.

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di riparametrare i compensi professionali per i servizi tecnici di coordinamento della sicurezza e attività accessorie in fase di progettazione e di esecuzione per l'intervento di restauro e consolidamento della casa del custode del Castello di Spezzano a favore di ING. MARCO MALAGOLI, c.f. MLGMRC69M21F257M, p.iva 02495060365, nell'importo al netto del ribasso offerto pari ad € 19.922,31.

CONSIDERATO CHE si procederà all'esecuzione dei lavori a seguito dell'intervenuta aggiudicazione della procedura aperta;

VISTO l'art. 3 del foglio patti e condizioni allegato alla procedura telematica su SATER n. PI121807-18 del 29/11/2018 il quale riporta che "Si specifica che le seguenti prestazioni sono OPZIONALI, ovvero il RUP valuterà la necessità o meno dell'affidamento senza che il professionista possa pretendere alcun compenso in merito:

- Direzione Lavori, Contabilità a corpo, liquidazione
- Certificato di Regolare Esecuzione"

RITENUTO DI esercitare, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016 e ssmm.ii. il diritto di opzione di cui all'art. 6, punto 2), lettera a) del foglio patti e condizioni allegato alla procedura telematica su SATER n. PI121807-18 del 29/11/2018 e conseguentemente AFFIDARE l'esecuzione di servizi di direzione lavori e attività accessorie per il consolidamento e manutenzione straordinaria del fabbricato denominato Casa del Custode presso il Castello Di Spezzano alla professionista:

NOMINATIVO	COD. FISCALE / P. IVA	SEDE	IMPORTO rimodulato, già al netto ribasso e miglioria offerta	CUP - CIG
Ing. Angela Braglia	BRGNGL69R70F 257N 02919360368	Via del Taglio, 2 Modena		CUP G85I18000440004 CIG Y6C2606328

VISTO l'art. 3 del foglio patti e condizioni allegato alla procedura telematica su SATER n. PI124223-18 del 29/11/2018 il quale riporta che "Si specifica che le seguenti prestazioni sono OPZIONALI, ovvero il RUP valuterà la necessità o meno dell'affidamento senza che il professionista possa pretendere alcun compenso in merito:

• Coordinamento della sicurezza in esecuzione"

RITENUTO DI esercitare, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016 e ssmm.ii. il diritto di opzione di cui all'art. 6, punto 2 del foglio patti e condizioni allegato alla procedura telematica su SATER n. PI124223-18 del 29/11/2018 e conseguentemente AFFIDARE l'esecuzione di servizi di coordinatore in fase di esecuzione per il consolidamento e manutenzione straordinaria del fabbricato denominato Casa del Custode presso il Castello Di Spezzano per il consolidamento e manutenzione straordinaria del fabbricato denominato Casa del Custode presso il Castello Di Spezzano alla professionista:

NOMINATIVO	COD. FISCALE / P. IVA	SEDE	IMPORTO rimodulat o, già al netto ribasso e miglioria offerta	CUP - CIG
ING. MARCO	MLGMRC69M21F257M	MODENA,	€	CUP
MALAGOLI	; 02495060365	Via	14.230,22	G85I1800044000
		BAZZINI		4.
		200		Z62261B5AA

#### VISTI

- il D.Lgs. 50/2016 nel testo attualmente in vigore a seguito delle modifiche di cui alla L. 108/2021 e, nello specifico:
- l'art. 37;
- l'art. 40;
- la Legge 120/2020, "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come modificata dalla Legge 108/2021 che detta una disciplina sostitutiva dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 in forza dell'art. 51 della L. 108/2021;

CONSIDERATO che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, prescrive che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO altresì che con atto rep. n. 178 del 13/07/2017 (Unione dei Comuni del Distretto Ceramico) è stata sottoscritta la convenzione per il conferimento all'Unione delle funzioni di centrale di committenza, da parte di tutti i comuni dell'Unione e delle loro società patrimoniali, integrata con atto rep.398/2020;

RITENUTO opportuno pertanto di procedere all'acquisizione dei lavori in oggetto tramite la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, ai sensi della convenzione e ss.mm. e ii. mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 2 del Codice;

## DATO ATTO:

CHE le caratteristiche generali dell'appalto nonché i contenuti di gara e di contratto determinati dalla stazione appaltante, ai sensi della convenzione per lo svolgimento delle funzioni di centrale di committenza citata in premessa, sono riportati nelle indicazioni di gara allegate alla presente;

CHE ai sensi della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021, il contributo a favore della stessa Autorità per la presente procedura, ammonta ad €. 225,00, somma che sarà rimborsata all'Unione con le modalità previste all'art. 4 comma 5 della convenzione sottoscritta in data 13.07.2017 rep. 178;

CHE l'intervento è inserito nel piano annuale delle opere pubbliche del comune di Fiorano previste per il triennio 2022/2024, approvato unitamente al Documento Unico di Programmazione come da ultimo integrato con delibera di C.C. N. 100 del 28/11/2022 avente ad oggetto "ART. 175 D.LGS. 18 AGOSTO 2000 – VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022-2024 CON CONTESTUALE RATIFICA DELLA VARIAZIONE ADOTTATA DALLA GIUNTA COMUNALE CON DELIBERAZIONE N. 99 DEL 13/10/2022", e che l'intervento è finanziato come seque:

- Euro 549.527,09 fondi PNRR nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente M 5 C 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1, milestone Q3 2023, M-ITA;
- Euro 61.165,82 con risorse di Bilancio dell'Ente;

CHE viene rispettato quanto previsto dalla circolare MEF del 14 ottobre 2021, n.21 e del 31 dicembre 2021, n. 33 relativo al divieto di doppio finanziamento,

CONSIDERATO CHE è necessario approvare i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e le indicazioni di gara da inoltrare alla C.U.C.;

DATO ATTO CHE sono state acquisite da parte dei soggetti coinvolti nella presente procedura le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 assunte agli atti con prot. nn. 25154/2022 del 04.11.2022 e 0000841/2023 del 13/01/2023;

DATO ATTO CHE, con provvedimento prot. n.25151/2022 del 04/11/2022 è stato nominato RUP del presente procedimento l'ing. Manuela Giurgola, dipendente del Comune di Fiorano Modenese ;

DATO ATTO che i dipendenti coinvolti dal presente procedimento sono le seguenti:

Responsabile Unico del Procedimento come da atto di nomina del		
Progettista Direttore dei Lavori parte Architettonica	Arch. Pasquale Esposito	

## VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ed, in particolare, gli artt. 107 e 109, oltre agli artt. 183 e 192;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- i "Protocolli d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" del 31/03/2011 e del 24/10/2012, entrambi sottoscritti dal Comune di Fiorano Modenese;
- il D.P.R. 16 Aprile 2013, n. 62 avente per oggetto: "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", in particolare l'articolo 2, comma 3, che impone alle Amministrazioni Pubbliche di estendere ai propri collaboratori, consulenti, titolari di appalti, concessioni di servizi, forniture ed opere pubbliche gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di Comportamento" dei dipendenti pubblici;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Fiorano Modenese, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2013 reperibile sul sito del Comune di Fiorano, all'indirizzo: www.comune.fiorano-modenese.mo.it nella sezione: L'Amministrazione/Amministrazione trasparente\Disposizioni Generali\Atti generali;
- il D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'Ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche" ed, in particolare, l'art. 53 comma 16 ter;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

## VISTE:

- la deliberazione di CC nr. 107 del 21/12/2022 avente ad oggetto : "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025";

- la deliberazione di CC nr. 108 del 21/12/2022 avente ad oggetto : "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E BUDGET SOCIETA FIORANO GESTIONE PATRIMONIALI";
- la deliberazione di GC nr. 141 del 22/12/2022 avente ad oggetto "ART. 169 DEL D.LGS. 267/2000 PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE, 2023 2025 APPROVAZIONE SEZIONE CONTABILE";

VISTO il provvedimento del Sindaco prot. n. 6 del 11/03/2022, relativo alla nomina del Dirigente del settore III "Pianificazione e Gestione del Territorio";

DATO ATTO della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto a norma dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000; Tutto ciò premesso,

#### **DETERMINA**

**DI CONSIDERARE** quanto precede quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della L.241/1990 e ss.mm;

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo dell'INTERVENTO DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA DEL CUSTODE DEL CASTELLO DI SPEZZANO CUP G85I18000440004, acquisito agli atti prot. n. 0029803/2022 del 27/12/2022, a firma dell'ing. Angela Braglia controfirmato ai sensi dell'art. 52 del R.D.2537/1925, dall'arch. Pasquale Esposito, verificato e validato rispettivamente con prot. n. 0001269/2023 del 19/01/2023 e n. 0001306/2023 del 19/01/2023 composto dai seguenti elaborati, depositati agli atti del Settore 3, Servizio LL.PP.:

#### **ELABORATI DI PROGETTO**

### **Architettonici**

- A. 01 Casa del Custode PL GEN Planimetria generale
- A. 02 Casa del Custode SDF PT-P1 Stato di fatto Pianta Piano Terra e Piano Primo
- A. 03 Casa del Custode PROG PT-P1 FUNZ Progetto Indicazioni funzionali Pianta Piano Terra e Piano Primo
- A. 04 Casa del Custode PROG PT-P2 Progetto Pianta Piano Terra e Piano Primo
- A. 05 Casa del Custode PROG PT-P3 SINOTT Progetto Pianta Piano Terra e Piano Primo Sinottica/Interventi
- A. 06 Casa del Custode RIG Progetto Relazione Inquadramento Generale
- A. 07 Casa del Custode RTA Progetto Relazione Tecnica Architettonica
- A. 08 Casa del Custode DFA Progetto Documentazione fotografica progetto architettonico
- A. 09 Casa del Custode DNSH Progetto Relazione rispetto DNSH

## Generali - Economici

- G. 01 Casa del Custode CME REV1 Computo Metrico Estimativo
- G. 02 Casa del Custode EPU REV1 Elenco Prezzi Unitari
- G. 03 Casa del Custode CTP Capitolato Tecnico Prestazionale Generale
- G. 04 Casa del Custode CSA Capitolato Speciale d'Appalto

## Impianti Elettrici

- IE. 01 Casa del Custode RTIE Relazione Tecnica
- IE. 02 Casa del Custode RCIE Relazione di Calcolo
- IE. 03 Casa del Custode TAV01 Piano Terra
- IE. 04 Casa del Custode TAV02 Piano Primo
- IE. 05 Casa del Custode TAV03 Piano Sottotetto
- IE. 06 Casa del Custode SHIE Schemi Elettrici
- IE. 07 Casa del Custode PMIE Piano di Manutenzione
- IE. 08 Casa del Custode PTIE Prescrizioni Tecniche

#### Impianti Meccanici

- IM. 01 Casa del Custode RI REV1 Relazione Illustrativa
- IM. 02 Casa del Custode TAV REV1 Tavole di progetto
- IM. 03 Casa del Custode RT REV1 Relazione ex Legge n.10/1991 D.G.R. 1383/2020 e 1548/2020
- IM. 04 Casa del Custode PM REV1 Piano di Manutenzione Impianti Meccanici
- IM. 05 Casa del Custode CTP REV1 Capitolato Tecnico Prestazionale Impianti Meccanici

#### Sicurezza

- SI. 01 Casa del Custode PSC
- Piano di Sicurezza e Coordinamento Programma Lavori Fascicolo
- Tecnico Informativo dell'Opera

#### Strutture

ST. 01 Casa del Custode - PROG FOND Progetto - Consolidamento fondazioni

- ST. 02 Casa del Custode PROG INT Progetto Interventi Strtturali
- ST. 03 Casa del Custode RS1 RTILL Relazione Tecnica Illustrativa
- ST. 04 Casa del Custode RS2 RCS Relazione di Calcolo Strutturale
- ST. 05 Casa del Custode RS3 RM Relazione sui Materiali
- ST. 06 Casa del Custode RS4 PM Piano di Manutenzione della Parte Strutturale dell'Opera
- ST. 07 Casa del Custode RS5 VS Valutazione della Sicurezza
- ST. 08 Casa del Custode RS6 RRS Relazione Geologica Geotecnica e Sismica ST. 09 Casa del Custode RS7 RF Documentazione Fotografica Progetto Strutturale
- ST. 10 Casa del Custode RS8 RISP INT Risposta alla Richiesta di Integrazioni Prot. 26344 del 10/08/2020

# **DI APPROVARE** il seguente quadro economico di progetto:

# QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

			Desci	rizioı	n e				lmporti
A	LAVORI							-	
1	Importo lavori co	nsolidame	nto e restauro					€	193.083, 19
2	Importo Impianti			ci				€	160.698,74
3	Importo Impianti		- Commonda					€	63.684,57
•	mporto mpiana	Cicuitoi						Ĭ	00.001,01
_							SOMMANO	€	417.466,50
B 1	ONERI PER LA Importo oneri per							€	15.706,83
•	iiipuito dileti pei	ia acuitz	2.0				SOMMANO	_	15.706,83
							30	Ĭ	10.100,00
						TO	TALE (A+B)	€	433,173,33
С	SOMME A DISP	OSIZIONE	DELL'AMMIN	ISTRAZION	F		IV.A.	1	
1	Lavori e forniture					22%	0,00	€	0,00
2	Rilievi, accertam				,,	22%	0,00	€	0,00
3	Allacciamenti					22%	0,00	_	0,00
4	Art. 106 D.Is 50/	2016 e pre	emio di acceler	azione		22%	4.840,00	_	22.000,00
5	Acquisizione are					22%	0,00	€	0,00
6	Accantonamento				3/06	22%	0,00	€	0.00
7	Spese tecniche								-,
7.a	fondo incentivant	•	2,00%			€′	8.663,47	1	
	progettazione					€	17.266,00	1	
7.c	direzione lavori					€	22.199,14		
	coordinam, per la	sicurezza	a in fase di pro	gettazione		€	5.692,09		
	in fase di esecuz					€	14,230,22		
7.e	indagini geologic	he				€	2.484,00		
	frazionamento e/		amento			€	3.000,00		
7.q	progettazione im	oiantistica	PNRR			€	4.634,23		
7.h	verifica criteri DN	ISH (AES	S)			€	2.440,00		
11.a	collaudo tecnico	-amministr	ativo			€	0,00		
11.b	collaudo statico					€	5.000,00		
11.c	collaudi specialis	stici				€	0,00	4	
		S	ommano per s	pese tecnic	he (da 7b a	7h) €	71.945,68		
		.F	to at DUD 6 and				che (da 7.a a 7.h)	€	80.609,15
9	spese per attività spese per comm			nca criteri L	NOMAESS	€	2 440,00 3 000,00	+	
9 10	spese per comm spese per pubbli					€	225,00	+	
IU	spese per pubbl		mano per spes	e tecniche (	(da 11.a a 1:		5.665,00	1	
						_	iche (da 8 a 11.c)	€	5.665,00
2.a	C.N.P.A.I.A.	4%			про	€	2.695,50	1	
	C.N.P.A.I.A.	2%				€	49, 68		
	C.N.P.A.I.A.	5%				€	231,71		
	I.V.A. su spese t	tecniche:	22%			€	16.482,97		
			A., imposte e c	ontributi su	spese tecn	iche €	19.459,86		
12.c	I.V.A. su lavori:	10%				€	41.746,65		
2.d	I.V.A. su oneri fi	nalizzati a	lla sicurezza:	10%		€	1.570,68		
12.e	I.V.A. su somme	a disposi	zione (da C.1 a	C.6)		€	4.840,00		
			Sommano sp	ese per I.V	.A. ed altre	impost	e (da 12.a a 12.e)	€	67.617,19
							SOMMANO	€	175.891,34
	i							- 1	
	TOTALE G							€	609.064,67

DI APPROVARE lo SCHEMA DI CONTRATTO relativo all'INTERVENTO DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA DEL CUSTODE DEL CASTELLO DI SPEZZANO CUP G85I18000440004 allegato al presente atto;

DI APPROVARE, per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate, la riparametrazione dei compensi professionali per i servizi tecnici di architettura e ingegneria consistenti nella progettazione, direzione lavori, per l'intervento di restauro e consolidamento della casa del custode del Castello di Spezzano - CUP G85I18000440004 a favore di Ing. Angela Braglia, C.F. BRGNGL69R70F257N - 02919360368, nell'importo al netto del ribasso offerto pari ad € 39.465,14 oltre oneri previdenziali e Iva come segue:

	Onorari rimodulati e ribassati	contributi INARCASSA	IVA	totale	importo impegnato 4164/2020	importo da impegnare
Fase: b.II)						
PROGETTAZIONE						
DEFINITIVA	1.973,26 €	78,93 €	451,48 €	2.503,67 €		2.503,67 €
Fase: b.III)						
PROGETTAZIONE						
ESECUTIVA	15.292,74€	611,71€	3.498,98 €	19.403,43 €	12.004,32 €	7.399,11 €
Fase: c.l)						
ESECUZIONE DEI						
LAVORI	22.199,14€	887,97€	5.079,16€	28.166,27 €		28.166,27 €
TOTALI	39.465,14 €	1.578,61€	9.029,62 €	50.073,37 €	12.004,32 €	38.069,05 €

DI APPROVARE, per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate, la riparametrazione dei compensi professionali per i servizi tecnici di coordinamento della sicurezza e attività accessorie in fase di progettazione e di esecuzione per l'intervento di restauro e consolidamento della casa del custode del Castello di Spezzano a favore di ING. MARCO MALAGOLI, c.f. MLGMRC69M21F257M, p.iva 02495060365, nell'importo al netto del ribasso offerto pari ad € 19.922,31, oltre oneri previdenziali e Iva come segue:

	Onorari				importo	
	rimodulati e	contributi			impegnato	importo da
	ribassati	INARCASSA	IVA	totale	4163/2022	impegnare
Fase: b.III)						
PROGETTAZIONE						
ESECUTIVA	5.692,09€	227,68 €	1.302,35 €	7.222,12 €	4409,73	2.812,39€
LISECUTIVA	3.032,03 €	227,08 €	1.302,33 €	7.222,12 €	4403,73	2.812,33 €
F222. 2.1\						
Fase: c.l)						
ESECUZIONE DEI						
LAVORI	14.230,22€	569,21€	3.255,87 €	18.055,30€		18.055,30€
totali	19.922,31 €	796,89€	4.558,22 €	25.277,42 €		20.867,69 €

DI ESERCITARE, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016 e ssmm.ii. il diritto di opzione di cui all'art. 6, punto 2), lettera a) del foglio patti e condizioni allegato alla procedura telematica su SATER n. PI121807-18 del

29/11/2018 e conseguentemente AFFIDARE l'esecuzione di servizi di direzione lavori e attività accessorie per il consolidamento e manutenzione straordinaria del fabbricato denominato Casa del Custode presso il Castello Di Spezzano alla professionista:

NOMINATIVO	COD. FISCALE / P. IVA	SEDE	IMPORTO rimodulato, già al netto ribasso e miglioria offerta, oltre Cassa previdenza e Iva	CUP - CIG
Ing. Angela Braglia	BRGNGL69R7 0F257N 0291936036 8	Via del Taglio, 2 Modena	€ 22.199,14 (già dedotto il ribasso e la miglioria offerti)	CUP G85I180004400 04 CIG Y6C2606328

DI ESERCITARE, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016 e ssmm.ii. il diritto di opzione di cui all'art. 6, punto 2 del foglio patti e condizioni allegato alla procedura telematica su SATER n. PI124223-18 del 29/11/2018 e conseguentemente AFFIDARE l'esecuzione di servizi di coordinatore in fase di esecuzione per il consolidamento e manutenzione straordinaria del fabbricato denominato Casa del Custode presso il Castello Di Spezzano per il consolidamento e manutenzione straordinaria del fabbricato denominato Casa del Custode presso il Castello Di Spezzano alla professionista:

NOMINATIVO	COD. FISCALE / P. IVA	SEDE	IMPORTO rimodulato, già al netto ribasso e miglioria offerta, oltre Cassa previdenza e Iva	CUP - CIG
ING. MARCO MALAGOLI	MLGMRC69M21F 257M; 02495060365	MODENA, Via BAZZINI 200	€ 14.230,22	CUP G85I18000440 004. CIG Y6C2606328

DI IMPEGNARE le rispettive somme dovute a seguito della intervenuta parametrazione e per l'esercizio dell'opzione, nel seguente modo come meglio evidenziato, ad integrazione degli impegni già assunti, a favore di:

- 1) ing. Angela Braglia la complessiva somma di €. 38.069,07, di cui € 1.200,16 per Inarcassa ed € 6.864,91 per IVA, utilizzando le prenotazioni di impegno n. 2676/2022 e n. 2412/2023 conservando la somma residua;
- 2) ing. MARCO MALAGOLI la somma di complessivi €. 20.867,67, di cui € 657,87 per cassa previdenza al 4%, € 3.763,03 per Iva al 22%) utilizzando la prenotazione di impegno n. 2412/2023 e conservando la somma residua;

nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella in calce al presente atto;

DI IMPEGNARE nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella in calce al presente atto

- 1) € 225,00 a favore di ANAC utilizzando la prenotazione di impegno n. 2891/2022 e conservando la somma residua;
- 2) € **8.663,43** a favore dei dipendenti comunali utilizzando la prenotazione di impegno n. 2891/2022 e conservando la somma residua;

**DI PROCEDERE,** all'acquisizione dei lavori relativi all'INTERVENTO DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA DEL CUSTODE DEL CASTELLO DI SPEZZANO CUP G85I18000440004, mediante procedura aperta, con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 2 del Codice, tramite la Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, dando atto che l'importo a base di gara ammonta ad €. 417.466,50 oltre ad €. 15.706,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000, che:

- a) l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori relativi agli INTERVENTO DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA DEL CUSTODE DEL CASTELLO DI SPEZZANO;
- b) il contraente verrà scelto mediante procedura aperta, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 2 del Codice;
- c) il valore dell'appalto determinato ai sensi dell'art. 35 del d.lgs. 50/2016 è pari a € 476.490,66, il valore massimo stimato dell'appalto, determinato come segue:

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	417.466,50 €
Oneri Specifici (OS) dovuti all'impresa per l'adeguamento alle disposizioni del piano di sicurezza D.Lgs81/2008, come da computo metrico estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	15 706 83 €
Totale IMPORTO lavori	433.173,33 €
Modifiche contrattuali art.106 comma 1 lett. e)del codice	43.317,33 €
STIMA VALORE DELL'APPALTO	476.490,66 €

- d) l'appalto è da stipularsi a misura ai sensi dell'art. 3 lett. eeeee) del D.Lgs. 50/2016;
- e) il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico;
- f) i costi della manodopera per l'esecuzione dei lavori sono stati stimati, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016, in € 123.674,95;

**DI APPROVARE** le caratteristiche generali dell'appalto nonché i contenuti di gara e di contratto determinati dalla stazione appaltante, ai sensi della convenzione per lo svolgimento delle funzioni di Centrale di Committenza citata in premessa, riportati nelle indicazioni di gara allegate alla presente quali parte integrante e sostanziale, ma che non vengono pubblicate al fine del corretto svolgimento delle operazioni di gara,

in quanto i contenuti delle stesse saranno inseriti nel disciplinare redatto e pubblicato dalla Centrale di Committenza;

**DI STABILIRE che** le caratteristiche generali dell'appalto determinati dalla stazione appaltante, ai sensi della convenzione per lo svolgimento delle funzioni di Centrale di Committenza citata in premessa, dovranno rispettare le norme stabilite dai finanziamenti PNRR ed essere inserite negli atti di gara a cura della Centrale di Committenza;

**DI DARE ATTO che** il contributo spettante ad ANAC per la gara in oggetto, ammontante ad €. 225,00, verrà rimborsato alla Centrale Unica di Committenza con le modalità stabilite nella convenzione di cui al Rep. 178 del 13.07.2017, art. 4 comma 5, con imputazione alla voce di bilancio 1021 04 01 "Trasferimenti all'Unione dei Comune del Distretto Ceramico per Centrale Unica di Committenza";

**DI PRECISARE** che gli ulteriori ed eventuali costi diretti della procedura saranno rimborsati all'Unione con le suddette modalità previste della Convenzione sottoscritta in data 178 del 13.07.2017;

**DI DARE ATTO** che le pubblicazioni di cui alla legge 190/2012 e D.Lgs. 33/2013 saranno effettuate sia dal Comune di Fiorano che dalla Centrale Unica di Committenza, ognuno per la parte di propria competenza;

**DI DARE ATTO** che per il progetto è stato assunto il codice CUP;

Di dare atto che la copertura finanziaria di tale progetto trova disponibilità nei seguenti capitoli:

capitolo	importo
50121236	549.527,09
10610311	3.091,09
10610312	120,00
50122005	3.523,42
50120840	39.701,49
50120640	13.100,98
	609.064,07

DI DARE ATTO che il contributo spettante ad ANAC per la gara in oggetto, ammontante ad €. 225,00, verrà rimborsato alla Centrale Unica di Committenza con le modalità stabilite nella convenzione di cui al Rep. 178 del 13.07.2017, art. 4 comma 5, con imputazione alla voce di bilancio 1021 04 01 "Trasferimenti all'Unione dei Comune del Distretto Ceramico per Centrale Unica di Committenza";

DI DARE INOLTRE ATTO che, in applicazione di quanto esplicitato dall'art.7 comma 3 del DPCM sopra richiamato, all'eventuale verificarsi delle condizioni ivi previste si procederà alla rimodulazione delle somme preassegnate dal DPCM stesso;

DI PRECISARE, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

DI DARE ATTO altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 e dell'art. 42 del d.lgs. 50/2016 e ssmm.ii. della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

DI DARE ATTO CHE le persone coinvolti nel presente procedimento sono:

Responsabile Unico del	Procedimento		ing. Manuela Giurgola	
Progettista Direttore de	i Lavori parte Archite	ttonica	Arch. Pasquale Esposito	

DI DARE ATTO che i tecnici esterni interessati dal procedimento sono i sequenti:

Progettista						Ing. Angela Braglia
Coordinatore	della	sicurezza	in	fase	di	Ing. Marco Malagoli
progettazione						
Direttore dei la	avori		Ing. Angela Braglia			
Coordinatore	della	sicurezza	in	fase	di	Ing. Marco Malagoli
esecuzione						

DI PUBBLICARE, in rispetto del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33, nella home page del profilo del committente alla sezione "Amministrazione trasparente" i dati richiesti.

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come da tabella allegata:

E/U	FPV	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Impegno	Descrizione Fornitore/Cliente	C.I.G.
U	S	30.653,88	05012.02.050121236	2023	2893	BRAGLIA ANGELA	Y6C2606328
U	Ζ	7.415,19	05012.02.050121236	2023	2894	BRAGLIA ANGELA	Y6C2606328
U	Ν	20.867,67	05012.02.050121236	2023	1 /845	MALAGOLI MARCO	Y6C2606328
U	S	225,00	05012.02.050120640	2023	2898	ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE A.N.A.C.	
U	S	8.663,43	05012.02.050120640	2023	2899	DIPENDENTI COMUNALI	

IL DIRIGENTE Cristina Scaravonati / INFOCERT SPA Atto sottoscritto digitalmente



#### **COMUNE DI FIORANO MODENESE**

Provincia di Modena

## Allegato alla Determinazione N° 32 del 24/01/2023

Oggetto: PNRR - M5C2 - I 2.1 - NEXT GENERATION EU - INTERVENTO DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA CASA DEL CUSTODE DEL CASTELLO DI SPEZZANO CUP G85118000440004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E SCHEMA DI CONTRATTO.

SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E ATTIVITÀ ACCESSORIE. SERVIZI DI COORDINATORE IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE

RIMODULAZIONE E IMPEGNO SPESA ONORARI SERVIZI TECNICI. ESERCIZIO DIRITTO DI OPZIONE PER SERVIZI TECNICI NELLA FASE ESECUTIVA. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO. DETERMINA A CONTRARRE. APPROVAZIONE DISCIPLINARE DI GARA. PRENOTAZIONE DI SPESA.

# Attestazione di copertura finanziaria dell'atto determinativo.

Il sottoscritto responsabile dell'Area Gestione Risorse Finanziarie dichiara la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000 oltre che dell'art.5 del regolamento di contabilità.

Fiorano Modenese, 24/01/2023

Il Dirigente Sabrina Brusiani / INFOCERT SPA