



COMUNE DI FIORANO MODENESE  
Provincia di Modena

**Delibera Numero 69 del 28/07/2022**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Seduta pubblica di prima convocazione

**Oggetto : PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART.53 C.1 LETT. B LR.24/2017 PER L'ANNESSIONE DI LOTTO CONTIGUO E AMPLIAMENTO ATTIVITÀ PRODUTTIVA FLORIM CERAMICA S.P.A IN VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI - RATIFICA DEL NULLA OSTA ALLA VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **VENTOTTO** del mese di **LUGLIO** alle ore **19:47**, si è tenuto il Consiglio Comunale, previo invio di invito scritto a domicilio nei modi e nei termini di cui agli artt. 17 e 18 del Regolamento del Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

<b>N</b>	<b>Nome</b>	<b>P</b>	<b>N</b>	<b>Nome</b>	<b>P</b>
1	TOSI FRANCESCO	X	10	CUOGHI MARIA LUISA	X
2	REMIGIO FEDERICO	X	11	BENEVENTI MATTEO	X
3	EL KHOLTI MOHAMED		12	BASTAI GRAZIANO	X
4	GIULIANI GIAN BATTISTA	X	13	MONTORSI ROBERTO	X
5	CASOLARI FIORENZA	X	14	ORSI ROBERTO	X
6			15	BASTAI MARGHERITA	X
7	REGINATO ALESSANDRO	X	16	ROGGIANI MASSIMO	X
8	GUALMINI DONATO	X	17	MARTINELLI FABIO	X
9	MANFREDINI STEFANO	X			

Totale Presenti n. 165

Totale Assenti n. 2

Sono altresì presenti i seguenti Assessori: Branduzzi, Busani, Lusetti, Silingardi.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Vicesegretario **Dott. Marco Rabacchi**.

Il signor **Reginato Alessandro** Presidente, riconosciutane la legalità dichiara aperta la seduta, designando scrutatori i tre Consiglieri: Remigio, Roggiani, Manfredini.

L'ordine del giorno diramato ai Signori Consiglieri ai sensi dei citati artt. 17 e 18 del Regolamento del Consiglio Comunale porta la trattazione dell'oggetto qui a margine indicato.

Interviene il Sindaco in apertura e a seguire ed illustra il punto l'arch. Scaravonati

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO CHE:

- la L.R. 20/2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" ha introdotto i nuovi strumenti della pianificazione urbanistica comunale, costituiti dal Piano Strutturale Comunale (P.S.C.), dal Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) e dal Piano Operativo Comunale (P.O.C.);
- il Comune di Fiorano Modenese ha approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 09.06.2005 il PSC – Piano strutturale Comunale;
- il PSC, così conformato, è stato oggetto di una procedura di variante approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2014;

PREMESSO, altresì, che:

- con le proprie delibere di Consiglio Comunale n. 9/2006, 26/2008, 90/2009, 63/2010, 86/2011, 43/2012, e 2/2013 si è proceduto all'approvazione del POC originario e delle sue successive varianti;
- con le proprie delibere n. 57 del 28/11/2013 e n. 18 del 19/03/2014 si è proceduto all'adozione della VI Variante di POC ed alla sua definitiva approvazione;
- successivamente il POC è stato oggetto di procedimento di varianti specifiche mediante le proprie delibere n. 111/2015, 112/2015, 17/2017, 24/2017, 69/2017 e 70/2017;

CONSIDERATO CHE:

- che il Comune di Fiorano Modenese ha acquisito agli atti prot. n. 21088 del 06.11.2020, la richiesta della ditta Florim Ceramiche Spa di avvio di *Procedimento unico* ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017, Prat. n.2020/0367, inerente l'approvazione del progetto definitivo riguardante la nuova costruzione di fabbricato a destinazione produttiva nell'area sita in via madonna del sagrato snc identificata catastalmente al Fg. 17 Mapp. 220-497-482-479-476-321, in variante agli strumenti urbanistici vigenti di proprietà delle seguenti società:
  - o Sardaleasing Società di locazione finanziaria per azioni – CF:00319850905;
  - o Florim Ceramiche – Società per azioni – CF: 01265320364;
- che con Delibera n. 26 del 24/03/2022, la Giunta Comunale ha autorizzato l'avvio del Procedimento unico al fine di valutarne attraverso la Conferenza dei servizi, la compatibilità territoriale e la sostenibilità ambientale;
- che l'esito positivo della Conferenza di Servizi costituisce proposta di variante allo strumento urbanistico;

DATO ATTO CHE il progetto definitivo depositato è costituito dai seguenti documenti progettuali:

### **DOCUMENTI GENERALI**

- Allegato 01c: MODULO 1
- Allegato 02c: MODULO 2
- Allegato 13b: MUR A1/D1
- Allegato 07c: TITOLARITA' DIRITTO DI SUPERFICIE
- Allegato 12a: DICHIARAZIONE IN MATERIA DI TERRE E ROCCE DA SCAVO

### **VARIANTE URBANISTICA**

- E-00-G-R-04 d: PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA
- SCHEMA DI CONVENZIONE URBANISTICA
- E-00-G-R-06 c: RELAZIONE DI IMPATTO ACUSTICO
- E-00-G-R-07 b: RELAZIONE GEOLOGICA, GEOTECNICA E DI RISPOSTA SISMICA DEL SITO

- E-00-G-R-08 b: RELAZIONE IDRAULICA
- E-00-G-R-09 c: RELAZIONE RICOGNITIVA DEGLI ASPETTI AMBIENTALI

### **PROGETTO ARCHITETTONICO**

- TAV. E-00-A-P-01 D: STATO DI FATTO: PLANIMETRIA GENERALE DI RILIEVO DELL'AREA
- TAV. E-00-A-P-02 D: STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE
- TAV. E-00-A-P-03 C: STATO DI PROGETTO: PIANTE
- TAV. E-00-A-P-04 C: STATO DI PROGETTO: PROSPETTI
- TAV. E-00-A-P-05 C: STATO DI PROGETTO: SEZIONI
- TAV. E-00-A-P-06 D: SINOTTICA: PLANIMETRIA GENERALE
- TAV. E-00-A-P-07 B: STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE ILLUMINAZIONE
- ASSEVERAZIONE U31E
- E-00-G-R-02 f: RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA
- E-00-G-R-03 d: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA E CATASTALE

### **PROGETTO STRUTTURALE**

- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA RELATIVA ALLA CONCEZIONE STRUTTURALE DELL'OPERA
- TAV. 1 a: PIANTE E SEZIONI STRUTTURALI
- TAV. 2 a: SEZIONE E-E E PROSPETTI STRUTTURALI
- TAV. E-00-U-P-04 c: DETTAGLI COSTRUTTIVI

### **PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI**

- TAV. 20X0272D01-R03 C: RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO
- TAV. 20X0272D02-R03 C: CALCOLO DI VERIFICA DELLO STATO DI PROTEZIONE DELL'EDIFICIO CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE SECONDO LA NORMA CEI 81-10
- TAV. 20X0272D03-R03 C : CALCOLO ILLUMINOTECNICO ZONA LAVORAZIONE
- TAV. 20X0272P01-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL CAPANNONE
- TAV. 20X0272P02-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO FORZA MOTRICE DEL CAPANNONE
- TAV. 20X0272P03-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO ELETTRICO UFFICI E SERVIZI AL PIANO TERRA
- TAV. 20X0272P04-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO ELETTRICO LOCALI TECNICI E SERVIZI AL PRIMO PIANO
- TAV. 20X0272P05-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI TERRA E CAVIDOTTI INTERRATI DI MEDIA TENSIONE – AREA ESTERNA
- TAV. 20X0272P06-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ESTERNA E CAVIDOTTI INTERRATI DI BASSA TENSIONE – AREA ESTERNA
- TAV. 20X0272P07-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO AUTOMATICO RILEVAZIONE E ALLARME INCENDI NORMA UNI 9795
- TAV. 20X0272P08-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO RETE DATI CAPANNONE
- TAV. 20X0272P09-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- TAV. 20X0272Q00-R03 C: SCHEMA A BLOCCHI QUADRI DI DISTRIBUZIONE

### **PROGETTO IMPIANTI MECCANICI**

- TAV. 20100c: PRATICA RISPARMIO ENERGETICO DGR 24/10/2016 E S.M.I.

- TAV. 20100-M01c: PRATICA RISPARMIO ENERGETICO DGR 24/10/2016 E S.M.I. – INDICAZIONI STRUTTURE E IMPIANTI

### **PROGETTO URBANIZZAZIONI**

- TAV. E-00-U-P-01 D: PLANIMETRIA DELLE SISTEMAZIONI A TERRA E QUOTE ALTIMETRICHE
- TAV. E-00-U-P-02 D: PLANIMETRIA DELLE RETI ESISTENTI
- TAV. E-00-U-P-03 D: PLANIMETRIA DELLE RETI FOGNARIE, GAS, ACQUA
- TAV. E-00-U-P-04 C: TAVOLA DEI DETTAGLI COSTRUTTIVI DELLE AREE ESTERNE
- TAV. E-00-U-P-05 B: DISTANZA DALLA VIA PEDEMONTANA
- E-00-G-R-10\_CME\_SISTEMAZIONI\_A\_VERDE

**PRESO ATTO** che:

- con avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (BUR) del 27 Aprile 2022 n. 118, è stata data comunicazione dell'avvenuto deposito degli elaborati relativi al procedimento unico, ed è iniziato a decorrere il periodo di 60 giorni per la presentazione di osservazioni da parte dei soggetti interessati;
- il suddetto avviso è stato inoltre pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Fiorano Modenese a decorrere dal giorno 27.04.2022 n. registro 437;
- durante il periodo di deposito (dal 27.04.2022 al 26.06.2022) non sono pervenute osservazioni;

**CONSIDERATO CHE:**

- in data 21.04.2022 con prot. 8997 è stata convocata la Conferenza di Servizi, di cui all'art. 53 della L.R. n. 24/2017, che ha svolto i propri lavori in due sedute:
  - o la prima seduta in data 12.05.2022
  - o la seconda seduta, conclusiva, in data 04.07.2022;
- nell'ambito dei lavori di Conferenza sono pervenuti agli atti del Comune i pareri di competenza da parte dei seguenti enti:
  - o SNAM, favorevole, acquisito agli atti con prot. n. 9321 del 27.04.2022;
  - o Lepida, favorevole, acquisito agli atti con prot. n. 9406 del 27.04.2022;
  - o Arpae, favorevole condizionato, acquisito agli atti con prot. n. 15536 del 04.07.2022;
  - o Terna Rete Italia, favorevole condizionato, acquisito agli atti con prot. n. 17154 del 25.07.2022;
  - o Hera SpA e INRETE Distribuzione energia Spa, favorevole condizionato, acquisito agli atti con prot. 17170 del 25.07.2022;
  - o Ausl, silenzio assenso, acquisito agli atti con prot. n. 15867 del 08.07.2022;
  - o Provincia di Modena, relativo alla conformità urbanistica di competenza, al rischio geologico-sismico nonché in merito alla sostenibilità ambientale e territoriale - VALSAT) recepito nel verbale della seduta conclusiva;

ed è stato recepito nel verbale di seduta conclusiva il nulla osta espresso dal III Settore – Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Fiorano Modenese alla variazione dello strumento urbanistico generale, subordinato per espressa previsione di legge alla ratifica da parte del Consiglio Comunale;

VISTA la Determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi ex art. 14, comma 2, legge n. 241/1990, in forma sincrona, assunta in data 26/07/2022 con prot. 17370, che sostituisce ad ogni effetto tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'intervento in oggetto secondo la legislazione vigente e costituisce variante agli strumenti urbanistici comunali, la cui efficacia decorrerà dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvenuta conclusione positiva sul BURERT;

RICHIAMATO il comma 1 dell'art.53 L.R.24/2017, che disciplina lo svolgimento del procedimento unico per l'approvazione del progetto definitivo o esecutivo di interventi di ampliamento e ristrutturazione di fabbricati adibiti all'esercizio di impresa ovvero interventi di nuova costruzione di fabbricati o altri manufatti necessari per lo sviluppo e la trasformazione di attività economiche già insediate, nell'area di pertinenza delle stesse, in lotti contigui o circostanti, ovvero in aree collocate in prossimità delle medesime attività, anche in variante agli strumenti urbanistici vigenti, attraverso una procedura semplificata che prevede la convocazione della Conferenza di Servizi, ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modifiche e integrazioni;

RITENUTO, pertanto, opportuno, con il presente provvedimento:

- ratificare, nell'ambito del Procedimento unico ai sensi dell'art. 53 c. 1 lett. b) della L.R. 24/2017, il nulla osta espresso dal III Settore – Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Fiorano Modenese alla variazione dello strumento urbanistico generale attuata dal progetto definitivo di nuova costruzione di fabbricato a destinazione produttiva nell'area sita in Via Madonna del Sagrato Snc, identificata catastalmente al Fg. 17 Mapp. 220-497-482-479-476-321;
- dare atto che la determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi, costituirà variante agli strumenti urbanistici comunali e la sua efficacia decorrerà dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvenuta conclusione positiva sul BURERT;

ATTESO che la Commissione consiliare ha esaminato la proposta di deliberazione ed i relativi allegati nella seduta del 14 luglio 2022;

RICHIAMATE:

- la L.R. 21.12.2017, n. 24 e ss. mm. e ii.;
- la L.R. 30.07.2013, n. 15 e ss. mm. e ii.;

VISTI:

il parere favorevole del Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, e alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

il parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi economici-finanziari e istruzione, espresso in ordine alla regolarità finanziaria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, e alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi in forma palese dai 15 consiglieri presenti e votanti;

## DELIBERA

Per quanto in premessa motivato a cui si fa espresso richiamo:

1. di **prendere atto** di quanto esposto in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **ratificare**, ai sensi dell'art. 53 comma 5 della L.R. 24/2017, il nulla osta espresso in Conferenza dei Servizi dal III Settore – Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Fiorano Modenese alla variazione dello strumento urbanistico generale attuata dal progetto definitivo di nuova costruzione di fabbricato a destinazione produttiva nell'area sita in Via Madonna del Sagrato Snc, identificata catastalmente al Fg. 17 Mapp. 220-497-482-479-476-

321, nell'ambito del Procedimento unico di cui all'art. 53 c. 1 lett. b) della L.R. 24/2017, sulla base dei seguenti elaborati tecnici e documentali allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale:

#### **DOCUMENTI GENERALI**

- Allegato 01c: MODULO 1
- Allegato 02c: MODULO 2
- Allegato 13b: MUR A1/D1
- Allegato 07c: TITOLARITA' DIRITTO DI SUPERFICIE
- Allegato 12a: DICHIARAZIONE IN MATERIA DI TERRE E ROCCE DA SCAVO

#### **VARIANTE URBANISTICA**

- E-00-G-R-04 d: PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA
- SCHEMA DI CONVENZIONE URBANISTICA
- E-00-G-R-06 c: RELAZIONE DI IMPATTO ACUSTICO
- E-00-G-R-07 b: RELAZIONE GEOLOGICA, GEOTECNICA E DI RISPOSTA SISMICA DEL SITO
- E-00-G-R-08 b: RELAZIONE IDRAULICA
- E-00-G-R-09 c: RELAZIONE RICOGNITIVA DEGLI ASPETTI AMBIENTALI

#### **PROGETTO ARCHITETTONICO**

- TAV. E-00-A-P-01 D: STATO DI FATTO: PLANIMETRIA GENERALE DI RILIEVO DELL'AREA
- TAV. E-00-A-P-02 D: STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE
- TAV. E-00-A-P-03 C: STATO DI PROGETTO: PIANTE
- TAV. E-00-A-P-04 C: STATO DI PROGETTO: PROSPETTI
- TAV. E-00-A-P-05 C: STATO DI PROGETTO: SEZIONI
- TAV. E-00-A-P-06 D: SINOTTICA: PLANIMETRIA GENERALE
- TAV. E-00-A-P-07 B: STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE ILLUMINAZIONE
- ASSEVERAZIONE U31E
- E-00-G-R-02 f: RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA
- E-00-G-R-03 d: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA E CATASTALE

#### **PROGETTO STRUTTURALE**

- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA RELATIVA ALLA CONCEZIONE STRUTTURALE DELL'OPERA
- TAV. 1 a: PIANTE E SEZIONI STRUTTURALI
- TAV. 2 a: SEZIONE E-E E PROSPETTI STRUTTURALI
- TAV. E-00-U-P-04 c: DETTAGLI COSTRUTTIVI

#### **PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI**

- TAV. 20X0272D01-R03 C: RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO
- TAV. 20X0272D02-R03 C: CALCOLO DI VERIFICA DELLO STATO DI PROTEZIONE DELL'EDIFICIO CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE SECONDO LA NORMA CEI 81-10
- TAV. 20X0272D03-R03 C : CALCOLO ILLUMINOTECNICO ZONA LAVORAZIONE
- TAV. 20X0272P01-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL CAPANNONE
- TAV. 20X0272P02-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO FORZA MOTRICE DEL CAPANNONE

- TAV. 20X0272P03-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO ELETTRICO UFFICI E SERVIZI AL PIANO TERRA
- TAV. 20X0272P04-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO ELETTRICO LOCALI TECNICI E SERVIZI AL PRIMO PIANO
- TAV. 20X0272P05-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI TERRA E CAVIDOTTI INTERRATI DI MEDIA TENSIONE – AREA ESTERNA
- TAV. 20X0272P06-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ESTERNA E CAVIDOTTI INTERRATI DI BASSA TENSIONE – AREA ESTERNA
- TAV. 20X0272P07-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO AUTOMATICO RILEVAZIONE E ALLARME INCENDI NORMA UNI 9795
- TAV. 20X0272P08-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO RETE DATI CAPANNONE
- TAV. 20X0272P09-R03 C: PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- TAV. 20X0272Q00-R03 C: SCHEMA A BLOCCHI QUADRI DI DISTRIBUZIONE

#### **PROGETTO IMPIANTI MECCANICI**

- TAV. 20100c: PRATICA RISPARMIO ENERGETICO DGR 24/10/2016 E S.M.I.
- TAV. 20100-M01c: PRATICA RISPARMIO ENERGETICO DGR 24/10/2016 E S.M.I. – INDICAZIONI STRUTTURE E IMPIANTI

#### **PROGETTO URBANIZZAZIONI**

- TAV. E-00-U-P-01 D: PLANIMETRIA DELLE SISTEMAZIONI A TERRA E QUOTE ALTIMETRICHE
- TAV. E-00-U-P-02 D: PLANIMETRIA DELLE RETI ESISTENTI
- TAV. E-00-U-P-03 D: PLANIMETRIA DELLE RETI FOGNARIE, GAS, ACQUA
- TAV. E-00-U-P-04 C: TAVOLA DEI DETTAGLI COSTRUTTIVI DELLE AREE ESTERNE
- TAV. E-00-U-P-05 B: DISTANZA DALLA VIA PEDEMONTANA
- E-00-G-R-10\_CME\_SISTEMAZIONI\_A\_VERDE

3. di **dare atto** che la determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi, sostituisce ad ogni effetto tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'intervento in oggetto secondo la legislazione vigente, e costituisce variante agli strumenti urbanistici comunali. La sua efficacia decorrerà dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvenuta conclusione positiva sul BURERT, a condizione che alla medesima data, ai sensi dell'articolo 39, comma 3, del decreto legislativo n.33 del 2013 essa risulti integralmente pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente;
4. di **dare mandato ed autorizzare** il Dirigente del Settore Pianificazione e gestione del Territorio a procedere agli adempimenti successivi, così come disposti al comma 10 dell'art. 53 della L.R. 24/2017, di cui:
  - copia integrale della determinazione di conclusione della Conferenza dei servizi è pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente per la libera consultazione del pubblico;
  - avviso di avvenuta conclusione della Conferenza dei servizi è pubblicato sul BURERT a cui sarà inviata copia completa degli atti urbanistici;
5. di **dare mandato ed autorizzare** il Dirigente del Settore Pianificazione e gestione del Territorio a sottoscrivere la convenzione urbanistica atta a disciplinare gli impegni assunti dal soggetto attuatore nei confronti dell'amministrazione di Fiorano Modenese, apportando le modifiche necessarie a recepire integrazioni o correzioni che si rendono necessarie, purché non modifichino il contenuto sostanziale dell'atto;

6. Di dichiarare, visto l'art. 72 del vigente regolamento del Consiglio comunale, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma del D.lgs. 18/8/2000, n. 267.

---

(Degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata fonoriproduzione su supporto informatico (MP3) a norma e per gli effetti di cui all'art. 78 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale. Il file, contenente la fonoriproduzione, viene archiviato in apposita cartella con la data della relativa seduta consiliare e verrà conservata con gli atti, a disposizione, dei singoli consiglieri e degli aventi titolo).



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente del Consiglio  
Reginato Alessandro  
*Atto sottoscritto digitalmente*

Il Vicesegretario  
Dott. Marco Rabacchi  
*Atto sottoscritto digitalmente*

---