

Fiorano Modenese lì 24/10/2018

**AL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANSITICA
DEL COMUNE DI FIORANO MODENSE (MO)
P.zza Ciro Menotti 1
41042 Fiorano Modenese (MO)**

**Oggetto: RICHIESTA DI ATTIVAZIONE DEL PROCEDIMENTO UNICO DI CUI ALL'ART. 53 DELLA
L.R. 24/2017 PER AMPLIAMENTO, IN DEROGA ALLO STRUMENTO URBANSITICO, DI
FABBRICATO ADIBITO AD ESERCIZIO D'IMPRESA IN VIA GHIAROLA NUOVA 258
FIORANO MODENESE (MO).**

Il sottoscritto Stefani Franco, codice fiscale STFFNC45B05H061I, nato a Prignano sulla Secchia (MO) il 05/02/1945 e residente in Viale Giacobazzi n. 25, in qualità di Legale Rappresentante della Immobiltec spa, partita iva 02606280366, proprietaria degli immobili catastalmente censiti al foglio 1 particelle 43-45-334-357-360 all'interno dei quali svolge la propria attività produttiva in via Ghiarola Nuova n. 258;

FA RICHIESTA

DI ATTIVAZIONE DEL PROCEDIMENTO UNICO DI CUI ALL'ART. 53 DELLA L.R. 24/2017

per l'ampliamento del fabbricato adibito all'esercizio di impresa, sito in via Ghiarola Nuova n. 258, da realizzare in variante alla pianificazione territoriale vigente.

L'intervento di ampliamento è da realizzare all'interno dell'area di pertinenza dell'attività produttiva già insediata.


Nell'ambito del procedimento unico si chiede di acquisire tutte le autorizzazioni, pareri, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera secondo la legislazione vigente.

Si allegano pertanto:

- il modulo titolo edilizio
- il modulo asseverazione titolo edilizio
- il modulo altri tecnici ed altre imprese

- il modulo asseverazione altri tecnici
- la relazione tecnica illustrativa
- le visure catastali e l'estratto di mappa catastale
- la procura speciale corredata dalla C.I.
- i diritti di segreteria per la richiesta del PdC
- l'assolvimento dell'imposta di bollo
- gli elaborati grafici architettonici
- la relazione pre-sismica
- la documentazione fotografica
- la relazione e il progetto sull'impianto elettrico
- la relazione e il progetto sull'impianto meccanico
- la richiesta di parere agli scarichi
- la relazione idraulica
- la dichiarazione di pratica non soggetta a rilascio parere VVF
- la relazione acustica
- il modello Istat

Il richiedente

 **ImmobiliTec** S.p.A.
Via Gharola Vecchia, 73
41042 Fiorano Modenese (MO)

Tel. 0536/836111 Fax 0536/836285
P.IVA 02606280366