



# Provincia di Modena

Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica

Telefono 059 209 371 - Fax 059 209 284

Viale Martiri della Libertà 34, 41121 Modena - C.F. e P.I. 01375710363

Centralino 059 209 111 - [www.provincia.modena.it](http://www.provincia.modena.it) - [provinciadimodena@cert.provincia.modena.it](mailto:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it)

Classifica 07-04-05 fasc. 2607/2019

Modena, 26/02/2019

Alla cortese attenzione di

COMUNE DI FIORANO MODENESE  
SERVIZIO URBANISTICA

ARPAE MODENA (MO)  
SERVIZIO TERRITORIALE  
Dott.ssa Elena Ori

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE  
Dott. Antonio Fusco

**Oggetto: CONFERENZA DI SERVIZI ART. A14BIS LR 20/2000 ART. 53 LR 24/2017 DITTA SARDALEASING S.P.A. VS. PROT. 3598 DEL 20/02/2019 ACQUISITO CON PROT. 5639 DEL 21/02/2019. PARERE.**

Nel merito della proposta di variante in oggetto, si segnala che la modifica (ampliamento di un capannone industriale con deroga alla distanza dalla strada Pedemontana) inerisce i contenuti del Regolamento Urbanistico Edilizio (art. 33 LR 20/2000), sul quale la Provincia di Modena non sarebbe chiamata ad esprimersi ai sensi della LR 20/2000.

Considerato tuttavia che il progetto è accompagnato da un elaborato di Valutazione Ambientale, con la presente si comunica che non si ritiene necessario sollevare osservazioni in merito alla suddetta proposta di deroga ai sensi della LR 20/2000 e della LR 24/2017.

Viste poi la LR 20/2000, la LR 24/2017, il D. lgs 152/2006, per quanto inerente la VAS-Valsat della suddetta proposta di deroga, nel merito si ritiene di poter esprimere ad ora una valutazione positiva; facendo salve le ulteriori valutazioni da effettuarsi su eventuali modifiche introdotte in sede di osservazioni.

Si dovranno acquisire comunque i pareri di Ausl e ARPA di cui all'art 19 lett. h) LR 19/8, Enti preposti alla verifica degli aspetti igienico-sanitari ed ambientali, in quanto pareri previsti dalla legislazione vigente utili anche ai fini della valutazione definitiva.

In sede di chiusura della conferenza dei servizi sarà necessario produrre gli elaborati di RUE aggiornati, come previsto dall'articolo 33 della LR20/2000.

Cordiali saluti.

Il Dirigente MANICARDI ANTONELLA