



**COMUNE DI FIORANO MODENESE**  
Provincia di Modena

**Delibera Numero 44 del 27/09/2018**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Seduta pubblica di prima convocazione

**VARIANTE AL POC VIGENTE PER LA LOCALIZZAZIONE DI VINCOLI ESPROPRIATIVI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DI**  
**Oggetto : UNA ROTATORIA STRADALE NELL'INTERSEZIONE TRA VIA CANALETTO E VIA SAN GIOVANNI EVANGELISTA - CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE**

L'anno **DUEMILADICIOTTO** il giorno **VENTISETTE** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **19:40** , si è tenuto il Consiglio Comunale, previo invio di invito scritto a domicilio nei modi e nei termini di cui agli artt. 17 e 18 del Regolamento del Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

<b>N</b>	<b>Nome</b>	<b>P</b>	<b>N</b>	<b>Nome</b>	<b>P</b>
1	TOSI FRANCESCO	X	9	BELLINI EMANUELE	
2	BALDACCINI SIMONA	X	10	REGINATO ALESSANDRO	
3	SANTI SARA	X	11	ZOCCHI SIMONE	
4	GILLI GIOVANNI	X	12	PINOTTI SARA	
5	MELANDRI FRANCESCO		13	AMICI GIUSEPPE	X
6	GESUALDI ANGELO	X	14	BUSCARINO DAVIDE	X
7	ROSI BARBARA		15	LUPONE ANGELO	
8	RIAHI SOUAD	X	16	ASSIMAKIS PANTELIS	X

Totale Presenti n. 9

Totale Assenti n. 7

Sono altresì presenti i seguenti Assessori: BRANDUZZI DAVIDE, SILINGARDI MORENA, LUSETTI MONICA.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale **Dott.ssa Anna Maria Motolese.**

Il signor **Giovanni Gilli** Presidente, riconoscutane la legalità dichiara aperta la seduta, designando scrutatori i tre Consiglieri: BALDACCINI SIMONA, SANTI SARA, BUSCARINO DAVIDE.

L'ordine del giorno diramato ai Signori Consiglieri ai sensi dei citati artt. 17 e 18 del Regolamento del Consiglio Comunale porta la trattazione dell'oggetto qui a margine indicato.

Sono presenti, rispetto all'appello iniziale, anche i consiglieri Melandri, Reginato, Lupone e Bellini.

Sono presenti 13 consiglieri.

Illustra il punto all'o.d.g. l'Arch. Bolondi.

Intervengono i consiglieri: Lupone, Reginato, Assimakis, Amici, Baldaccini e il Sindaco.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO CHE:

- la L.R. 20/2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" ha introdotto i nuovi strumenti della pianificazione urbanistica comunale, costituiti dal Piano Strutturale Comunale (P.S.C.), dal Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) e dal Piano Operativo Comunale (P.O.C.);
- il Comune di Fiorano Modenese ha approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 09.06.2005 il PSC – Piano strutturale Comunale;

VISTE:

- le proprie deliberazioni n. 9/2006, 26/2008, 90/2009, 63/2010, 86/2011, 43/2012, e 2/2013 di approvazione del POC originario e successive varianti;
- le proprie deliberazioni n. 57 del 28/11/2013 di adozione della VI variante di P.O.C. e n. 18 del 19/03/2014 della definitiva approvazione;

CONSIDERATO CHE con propria deliberazione n. 25 del 24/05/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la variante al POC vigente per la localizzazione di vincoli espropriativi funzionali alla realizzazione di una rotatoria stradale nell'intersezione tra Via Canaletto e Via San Giovanni Evangelista in Fiorano Modenese;

ACCERTATO CHE, in conformità alle disposizioni di legge, si è provveduto a:

- alla pubblicazione dell'avviso di deposito del POC adottato all'Albo Pretorio del Comune di Fiorano Modenese dal 27/06/2018;
- alla pubblicazione del materiale relativo all'adozione del POC sul sito Internet del Comune di Fiorano Modenese;
- alla pubblicazione dell'avviso di deposito del POC sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna del 27/06/2018 n. 191 periodico (parte seconda);
- al deposito degli atti e dei documenti costitutivi del POC adottato presso il Servizio Urbanistica Edilizia ed Ambiente per la libera consultazione per 60 giorni consecutivi a decorrere dal 27/06/2018;

CONSIDERATO CHE: entro il periodo di deposito e successivamente è pervenuta una sola osservazione da parte della sig.ra GIBERTI GERMANA e che il Servizio Urbanistica-Edilizia ha proceduto alla valutazione ed alle controdeduzioni della suddetta osservazione dando puntuale e motivata risposta;

DATO ATTO che il Servizio Edilizia Urbanistica ha provveduto:

- alla trasmissione del POC adottato alla Provincia di Modena per l'espressione del parere di competenza in data 11.06.2018 con prot. n. 11682;
- alla trasmissione del POC adottato all'AUSL – Unità operativa di Sassuolo ed all'ARPAE di Maranello per i rispettivi pareri di competenza in data 11/06/2018 con prot. n. 11673;
- alla trasmissione del POC adottato ad ATERSIR – Agenzia Territoriale dell'Emilia Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti - per l'espressione del parere di competenza in data 11/06/2018 con prot. n. 11683;
- alla trasmissione del POC adottato ad Hera per l'espressione del parere di competenza in data

16/08/2018 con prot. n. 16658;

CONSIDERATO CHE sul Piano in oggetto sono stati acquisiti i seguenti pareri:

1. dell' ARPAE – Agenzia prevenzione ambiente energia Emilia Romagna – acquisito agli atti del comune di Fiorano Modenese con prot. n. 15860 del 03.08.2018;
2. dell' AUSL – Azienda unità sanitaria locale di Modena - acquisito agli atti del comune di Fiorano Modenese con prot. n. 17388 del 30.08.2018;
3. della PROVINCIA di MODENA - acquisito agli atti del comune di Fiorano Modenese con prot. n. 19203 del 25.09.2018

RICHIAMATO l'art. 34 comma 6 della Legge regionale n.20/2000: Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio: *“Contemporaneamente al deposito, il POC viene trasmesso alla Provincia la quale, entro il termine perentorio di sessanta giorni dalla data di ricevimento, può formulare riserve relativamente a previsioni di piano che contrastano con i contenuti del PSC o con le prescrizioni di piani sopravvenuti di livello territoriale superiore. Trascorso inutilmente tale termine si considera espressa una valutazione positiva”*;

VISTI i pareri di ATERSIR – Agenzia Territoriale dell'Emilia Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti;

ACCERTATO quindi la conformità dello strumento ai piani urbanistici sovraordinati;

CONSIDERATO CHE il POC in argomento si pone come obiettivo la realizzazione dell'opera pubblica “Rotatoria stradale nell'intersezione tra Via Canaletto e Via San Giovanni Evangelista a Spezzano di Fiorano” , che la stessa opera è stata dichiarata di pubblica utilità ai sensi dell'art. 8 della L.R. 37/2002 ed è finalizzata al soddisfacimento degli interessi della comunità;

RICHIAMATA la convenzione fra il Comune di Fiorano Modenese e la società Florim Ceramiche S.p.A., approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 27/07/2017, con cui si poneva a carico del soggetto privato il compito di progettare e realizzare due rotatorie stradali lungo la strada circondariale via San Giovanni Evangelista;

PRESO ATTO che il suddetto POC si compone degli elaborati grafico-normativi di seguito elencati, consistenti in:

- Controdeduzioni alle osservazioni e pareri;
- Relazione / Relazione Ambientale / Scheda normativa
- Tavola “Localizzazione opere di interesse comunale” - tavola di individuazione delle aree soggette a vincolo preordinato all'esproprio ai sensi della L.R. 37/2002;

VALUTATO CHE

- il 1/01/2018 è entrata in vigore la nuova Legge Regionale n. 24/2017 “Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio” che abroga la L.R. 20/2000 e introduce un periodo transitorio per i Comuni della Regione al fine di poter predisporre il nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG);
- l'art. 4 della L.R. 24/2017 precisa, nel comma 4, quali piani urbanistici possono essere adottati, per dare attuazione agli strumenti urbanistici vigenti, durante il periodo transitorio tra cui le “varianti specifiche alla pianificazione urbanistica vigente”;
- l'art. 79 della L.R. 24/2017 consente di far salve le procedure previste dalla L.R. 20/2000 per poter dare attuazione a quanto previsto dal comma 4 dell'art. 4 della medesima legge;

CONSIDERATO CHE

- la presente proposta è stata sottoposta all'esame della competente Commissione Consiliare Territorio nella seduta del 24.09.2018;

VISTO:

- la L.R. n. 20/2000 e s.m.i.;
- la L.R. n. 37/2002 e s.m.i.;
- la L.R. n. 24/2017;
- il D.L.gs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- i pareri favorevoli espressi ai sensi di legge, che si allegano all'originale del presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

Con voti espressi e rilevati nelle forme e nei modi di legge:

- favorevoli 9;
- contrari 4 (i consiglieri Assimakis del Gruppo Misto, Amici, Lupone e Buscarino del M5S)

### **DELIBERA**

Per quanto in premessa motivato di cui si fa espresso richiamo:

1. di **approvare** le controdeduzioni alle osservazioni e pareri allegate, quale parte integrante e sostanziale, alla presente deliberazione:
2. di **approvare**, ai sensi dell'art. 30 comma 4 e dell'art. 34 della L.R. 20/2000 e s.m.e i., la variante al Piano Operativo Comunale (POC) vigente per la localizzazione di vincoli espropriativi funzionali alla realizzazione di una rotatoria stradale nell'intersezione tra Via Canaletto e Via San Giovanni Evangelista così come definita negli elaborati grafici e normativi, allegati quali parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione consistenti in:
  - a) Relazione / Relazione Ambientale / Scheda normativa
  - b) Tavola "Localizzazione opere di interesse comunale" - tavola di individuazione delle aree soggette a vincolo preordinato all'esproprio ai sensi della L.R. 37/2002;
3. Di dare atto che l'approvazione della presente variante specifica al POC comporta l'apposizione del vincolo espropriativo ex art. 8 della L.R. n. 37/2002 relativamente agli immobili elencati nella Relazione in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 10 della Legge Regionale succitata;
4. di dare mandato al Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del territorio, arch. Roberto Bolondi, ed agli uffici competenti, di provvedere agli adempimenti di legge previsti al fine di rendere efficace il Piano Operativo Comunale (POC);
5. di dare atto che il POC approvato entrerà in vigore dalla data di pubblicazione dell'avviso dell'approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 34, comma 9, della L.R. 20/2000 e s.m.i.;
6. di disporre quindi la pubblicazione, ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. 14/03/2013, n. 33, della presente deliberazione alla sezione "Amministrazione Trasparente" – "Pianificazione e Governo del Territorio";
7. **DI DICHIARARE**, visto l'art. 72 del vigente Regolamento del Consiglio comunale, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/00.

-----  
(Degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata fonoriproduzione su supporto informatico (MP3) a norma e per gli effetti di cui all'art. 78 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale. Il file, contenente la fonoriproduzione, viene archiviato in apposita cartella con la data della relativa seduta consiliare e verrà conservata con gli atti, a disposizione, dei singoli consiglieri e degli aventi titolo).

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente del Consiglio  
Giovanni Gilli  
*Atto sottoscritto digitalmente*

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Anna Maria Motolese  
*Atto sottoscritto digitalmente*

---