

**Comune di Fiorano Modenese**

**Provincia di Modena**

**Scrittura privata**

**Rep. n. 1372 del 13.04.2022**

**CONTRATTO PER IL RIPRISTINO DELLA PERCORRIBILITA'  
DELLA STRADA COMUNALE VIA NUOVA DEL GAZZOLO.**

**CIG 8992846B46.**

I signori, di seguito indicati, sottoscrivono il presente contratto con modalità elettronica, mediante scrittura privata, conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 s.m.i.:

- **Comune di Fiorano Modenese**, con sede legale e domicilio fiscale a Fiorano Modenese – Piazza Ciro Menotti, 1 - C.F. 84001590367 e P.IVA. 00299940361, nella persona dell'Ing. Manuela Giurgola nata a Mantova (MN) il 22/12/1971 titolare di Posizione Organizzativa Vicaria del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Fiorano Modenese, la quale in forza del provvedimento del Dirigente Prot. n. 16773/2020 del 11.09.2020 e ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, domiciliata per la sua carica presso il Comune stesso interviene e stipula il presente atto esclusivamente a nome, per conto ed in rappresentanza del Comune di Fiorano Modenese;

- **Dott. Fenocchi Paolo** nato a Pavullo nel Frignano (MO) il 27.11.1967, C. F. FNCPLA67S27G393C Amministratore unico della ditta I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL, P.IVA 02255520369, in seguito indicato anche, per brevità, "appaltatore";

PREMESSO

- che con deliberazione n. 123 del 28.10.2021 della Giunta Comunale, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto (CUP **G87H20000110004**) per un importo complessivo di € 250.000,00;

- che è stato validato il progetto esecutivo dall'Ing. Manuela Giurgola, responsabile del procedimento, prot. 23825 del 28.10.2021;

- che con determinazione n. 571 del 13.12.2021, i lavori sono stati definitivamente aggiudicati alla sopracitata ditta, per il corrispettivo di € 138.900,64 (di cui € 132.750,64 per lavori e € 6.150,00 per oneri di sicurezza) oltre I.V.A., corrispondenti ad un ribasso del 3,27% sull'importo a base di gara esclusi oneri;

- che il Comune di Fiorano Modenese ha acquisito il Documento unico di regolarità contributiva online rilasciato da INPS/INAIL/Cassa Edile con prot. n. INPS 29791753, avente validità fino al 11.06.2022 e attestante la regolarità contributiva dell'impresa;

- che si è proceduto all'accertamento dello stato di consistenza e immissione nel possesso, con occupazione d'urgenza dei beni immobili (Prot. 5161 del 9.03.2022) occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'area identificata al catasto terreni Mapp. 129 foglio 28 come da verbale Prot. 7237 del 31.03.2022 conservato in atti.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

quale parte integrante e sostanziale del presente atto si conviene e si stipula quanto segue:

il **COMUNE DI FIORANO MODENESE**, come sopra rappresentato,

### **AFFIDA**

alla ditta: **I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL** con sede a Montese Via Mediana,

495 l'appalto dei lavori di ripristino della percorribilità della strada Comunale via Nuova del Gazzolo.

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, accetta di eseguire i suddetti lavori sotto la piena osservanza dei seguenti documenti:

- Capitolato Generale d'Appalto;

- Capitolato Speciale d'Appalto;

- Elenco prezzi unitari;

- Elaborati grafici progettuali;

- Cronoprogramma.

- progetto esecutivo, depositato agli atti della Stazione Appaltante con prot. n. 23825 in data 28.10.2021;

da considerare parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati al medesimo, che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere ed accettare senza riserva alcuna.

Il corrispettivo dell'Appalto è di € **138.900,64** oltre I.V.A. di cui:

a) € **132.750,64** per lavori;

b) € **6.150,00** per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale oppure con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'Appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e s'impegna ad inserire nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire al Comune la verifica di tale

inserimento in qualsiasi momento.

I lavori saranno consegnati a seguito della presa di possesso di una porzione di un'area di proprietà privata di circa mq. 49 (fg. 28 mapp. 129) e l'occupazione temporanea di un'area di circa 87 mq, rientranti nella fascia di rispetto stradale da parte dell'Amministrazione Comunale.

L'Appaltatore s'impegna a produrre:

a) i nominativi del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione, del Medico competente e, ove nominato, del Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza;

b) il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento;

c) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del D.lgs. n. 81/2008, e se ne assume ogni onere e obbligo;

d) la dichiarazione di adempimento degli obblighi relativi al documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 28 del D.lgs. n. 81/2008.

Il piano di sicurezza e di coordinamento, che l'Appaltatore dichiara di accettare in ogni sua parte, è elemento integrante del presente contratto ancorché non materialmente allegato.

L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela dei lavoratori.

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, ai sensi dell'Art. 31 del Capitolato Speciale di Appalto, l'Appaltatore ha prestato la Cauzione definitiva mediante Polizza Fideiussoria n. N00895 / 112463507 rilasciata

dalla Groupama Assicurazioni agenzia di Airola - in data 17.03.2022 per € **6.945,03** pari al 5% dell'importo del presente contratto. Tale importo tiene conto della riduzione del 50% in presenza del certificato di qualità ISO 9001:2015 N. IT04/1076 in corso di validità. L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, conseguenti all'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia con riguardo ai soggetti terzi, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità.

A tale scopo ai sensi dell'Art. 33 del Capitolato Speciale di Appalto ha stipulato un'assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio, con polizza numero 112466021 rilasciata dalla Groupama Assicurazioni - agenzia di N00895 Airola - in data 15.03.2022 per un massimale di € 138.900,64 per danni di esecuzione e per un massimale di € 500.000,00 per responsabilità civile verso terzi.

L'Appaltatore si impegna, a rispettare e a far rispettare ai propri collaboratori, le disposizioni di cui all'art.3, commi 3 e 4 del Codice di comportamento dell'Amministrazione Comunale approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 189 del 30 dicembre 2013 ai sensi dell'art. 54, comma 5, del d.lgs. N. 165/2001 e delle linee guida approvate dalla CIVIT – Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 75/2013 del 25 ottobre 2013.

Ai sensi del D.lgs. 30/06/2003 n. 196 e ss.mm.ii. e del Regolamento Europeo n. 679/2016, il Comune, informa la Ditta che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività di cui al presente contratto e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai

Regolamenti Comunali in materia contrattuale. Con la sottostante firma, l'Appaltatore presta il suo consenso per il trattamento, anche informatico, e per la comunicazione dei dati necessari allo svolgimento delle attività di cui al presente contratto.

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, nonché tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro.

Le spese inerenti all'imposta di bollo pari a Euro 32,00 dovute sull'originale elettronico sono state assolte versando l'importo tramite modello F24 conservato agli atti.

Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del DPR 131/86, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA, con spese a carico della parte che ne richiederà la registrazione.

L'Appaltatore elegge domicilio presso la sede del Comune di Fiorano Modenese.

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è competente il Foro di Modena.

Tutte le spese relative al presente contratto sono a carico dell'Appaltatore.

Il presente atto, composto di n. 6 pagine a video, è sottoscritto con firma digitale, in corso di validità.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Per il Comune:

Il Titolare Posiz. Org. Vicaria per Settore III Ing. Manuela Giurgola.

Per la ditta:

L'Amministratore unico **Dott. Fenocchi Paolo.**