



LEGENDA
Progetto urbano dentro il perimetro dell'accordo

- Perimetro Disegno Urbano
- Perimetro Accordo Operativo
- Area Ambito APS.1 e Ambito Collettivo
- Lotti in progetto
- Sedime di massimo ingombro degli edifici in progetto
- Strada e parcheggi pubblici in progetto
- Aree verdi pubbliche in progetto
- Aree verdi esistenti fuori comparto
- Percorsi ciclopedonali in progetto
- Percorsi ciclabili e pedonali esistenti fuori comparto
- Aree permeabili private in progetto
- Parcheggi pertinenziali in progetto
- Edifici in progetto
- Traliccio e reti AT esistenti e relativo dpa

Individuazione stralci di progetto

- Stralcio 1
Strada e verde di cessione lato est
- Stralcio 2
Parcheggio e verde di cessione lato ovest
- Stralcio 3
Parcheggio di cessione lato est

COMUNE DI FIORANO MODENESE
ACCORDO OPERATIVO
ai sensi dell'art. 38 della L.R. 24/2017 - Ambito produttivo APS.i e APS.t1
CERAMICHE ATLAS CONCORDE S.P.A. - FLORIM CERAMICHE S.P.A.

COMMITTENTE
CERAMICHE ATLAS CONCORDE SPA
Headquarter via Canaletto 141
Fiorano Modenese (MO)
C.F. e P.IVA 01282550365

COMMITTENTE
FLORIM CERAMICHE SPA
Headquarter via Canaletto 24
Fiorano Modenese (MO)
C.F. e P.IVA 01265320364

COORDINAMENTO DI PROGETTO E PROGETTAZIONE URBANISTICA
aTEAM Progetti Sostenibili
Ing. Francesco Barsi
Via Torre 5 - 41121 Modena
email: info@ateamprogetti.com
tel. +39 059 7114689

CONSULENZA IDROGEOLOGICA
Dott. Benl. Valeriano Franchi
Viale Castelli in Garza 1 - 41121 Modena
email: valeriano.franchi@ateamprogetti.com
tel. +39 059226540

PROGETTAZIONE VIABILITA'
Ingegneri Riunati
Ingegneria architettura ambiente
Via G. Pape 15 - 41126 Modena
email: commerciale@ingegneriunati.it
tel. +39 059 335208

CONSULENZA ACUSTICA E QUALITA' DELL'ARIA
Praxis Ambiente Srl
Dott. Carlo Ostrowski - Ing. Roberto Odorici
Via Canaletto Centro 47/A - 41121 Modena
email: info@praxisambiente.it
tel. +39 059 454000

NOME FILE: AO_T03_Disegno Urbano.dwg	ELABORATO DA: GR	APPROVATO DA: FB	OGGETTO: Accordo Operativo ai sensi dell'art. 38 della L.R. 24/2017
CARTELLA: 101. AC. 14	PROTOCOLLO: 101	TITOLO ELABORATO: Disegno Urbano	
REV.	DATA	NOTE	CODICE ELABORATO: T03
02	26.06.2021		SCALA: 1:2000
03	22.10.2021		DATA: 28.01.2022
04	28.01.2022	Integrazione a sostituzione della precedente	