

Aggiornamento al 07/02/2020

PROPOSTA SCHEDA DI POC PER MODIFICA SITO IDENTIFICATO DAL PLERT PER DELOCALIZZAZIONE DI N. 2 ANTENNE DA CONFLUIRE IN UN'UNICA ANTENNA CON CABINA DA REALIZZARE SUL SUOLO A SERVIZIO DI TELECOMUNICAZIONI

RELAZIONE GENERALE

INTRODUZIONE

La presente procedura per la realizzazione di un nuovo traliccio su cui installare, delocalizzandole, le antenne emittenti sul sito di Cà Belvedere esistente a Fiorano Modenese e censito nel PLERT della Provincia di Modena n.8 (esistente) n.1 (progetto), con nuova individuazione dell'area su cui realizzare il sito è comprensiva di:

Variante al POC del Comune di Fiorano Modenese per l'individuazione del nuovo sito, in attuazione dell'art. 2.6 comma 6 del PLERT e delle previsioni di Rue Art. 118 - Impianti per l'emittenza radiotelevisiva.

Variante al PLERT per modificare la previsione art. 3.3 comma 2 che prevede che tale nuova individuazione avvenga con le procedure di accordo di programma tra Provincia e Comune, applicando a questa procedura le previsioni dell'art. 53 LR 24/2017 che garantisce comunque la necessaria condivisione tra Provincia e Comune. Il presente progetto, approvato con la procedura art. 53 LR 24/2017 realizza comunque quanto prescritto dal PLERT in ordine all'aggiornamento della scheda di progetto n. 1.

La proposta di scheda POC interessa il sito di Cà Belvedere situato sulle prime colline del Comune di Fiorano il quale è caratterizzato dalla presenza di due emittenti radio e 4 televisive collocate rispettivamente **su due tralicci**:

- **Il primo:** posto a circa 10m dall'abitazione di Via Ruvinello 45;

Dott. Ing. Roberto Luppi

Fiscale: Via Dell'Oratorio, 185 - 41058 Vignola – Mo ■ Ufficio : Via Cà dei Lazzarini, 73 – 41058 Vignola – Mo
Tel. 059 776360 - Fax 059 7702770 – Port. 335 6320146 e-mail : ingluppi@tin.it ; web: www.studioluppi.com

- **Il secondo:** posto su diversi pali ancorati all'edificio di Via Ruvinello 47 (edificio prevalentemente adibito a magazzino e ricovero attrezzi, tranne l'angolo a sud-est che risulta abitato).

Dal rapporto effettuato da Arpa-Ausl (Allegato F-PLERT- Provincia di Modena) relativo all'analisi dei siti di collocazione delle antenne è stato verificato che il sito in questione presenta criticità sia statiche che di superamento dei limiti dell'inquinamento elettromagnetico.

In data 26/06/2017 si è verificato in via del Ruvinello all'altezza del civico 43 il crollo parziale di una delle due antenne esistenti da ben oltre 30 anni.

Tali antenne, come richiesto dal Piano Provinciale di Localizzazione delle Emittenti Radio Televisive (PLERT) vigente, vanno delocalizzate per le motivazioni di cui al rapporto Arpa-Ausl (Allegato F-PLERT- Provincia di Modena).

L'ente gestore ditta Mgc srl desidera regolarizzare la situazione e prevederebbe la dislocazione delle due antenne **accorpandole in una unica** a servizio delle emittenti:

1. TRMEDIA S.r.l. canale 46 (674.000 MHz);
2. Rete 8 S.r.l. canale 59 (778.000 MHz);
3. San Marino RTV S.p.A. canale 51 (714.000 MHz);
4. Modena Radio City S.r.l. (101.000 MHz).

Tale delocalizzazione è prevista dal PLERT in una zona limitrofa (vedere PLERT appendice B - siti idonei a ospitare gli impianti ubicati nei siti classificati con delocalizzazione prioritaria o con delocalizzazione in aree limitrofe - sito n.1 scheda n.1). A seguito di approfondimenti anche strumentali l'ente gestore dell'antenna ha verificato che la stessa se posizionata in tale zona:

- non risolverebbe i problemi di inquinamento elettromagnetico;
- non riuscirebbe a coprire le zone richieste;
- presenterebbe altezza molto superiore ai 18m;

Pertanto l'ente gestore eseguendo ulteriori rilievi ha identificato un sito idoneo (posto nelle vicinanze e precisamente nel lotto identificato catastalmente al F.13 mapp. 178) per i seguenti motivi:

- Possibilità di emettere in modo corretto il segnale radio televisivo richiesto, in quanto deve esistere una portata ottica fra l'antenna trasmittente e i punti da servire.
- Nel sito prescelto si potrà contenere l'altezza dell'antenna che, se diversamente posizionata raggiungerebbe un'altezza molto superiore ai 18m previsti. (vedere Allegato 2_ Elaborati grafici –Pdc).
- Inoltre si è verificata la conformità dei parametri richiesti da Arpa relativi al rispetto della soglia di inquinamento elettromagnetico. (si allega parere Arpae_Allegato 3)

Per tale dislocazione si è presentata la proposta di scheda POC.

L'intervento consiste nell'istallazione di:

- una cabina prefabbricata, adibita al contenimento degli impianti e per la manutenzione, di dimensioni m 2,00xm.2,20 di altezza min.2,56m e altezza massima 2,68m;
- un traliccio metallico ancorato a terra e tramite stralli costituiti da cavetti in acciaio a contrastare la forza del vento e degli eventi atmosferici di dimensione massima in pianta 0,8m.x0,8m di altezza circa 18 m.
- Per garantire la sicurezza e l'inaccessibilità a personale non autorizzato verrà installata una recinzione a paletti in ferro e rete verde.
- Al fine di minimizzare l'impatto paesaggistico si prevede la colorazione della cabina con tonalità del verde (RAL 6021) e di affiancare per tutto il perimetro dell'impianto essenze arboree ed arbustive autoctone tali da comporre nel loro insieme una cortina arborea.

In conclusione la zona identificata dal Plert si propone lievemente traslata sia per contenere l'altezza dell'antenna, sia per escludere il superamento dei parametri richiesti da Arpa ed ottenere una ottimale concomitanza di fattori ambientali, paesaggistici ed offrire un servizio alla comunità performante.



Pertanto, si ribadisce la scelta del sito proposto essendo infatti l'unico con tutte le caratteristiche rispondenti contemporaneamente ai requisiti necessari per una corretta operatività.

AMBITO DARI QUALIFICARE - RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE

QUADRO CONOSCITIVO

Localizzazione:

Ca Belvedere in Via Del Ruvinello (all'altezza del civico 45-47), Fiorano Modenese;

PLERT: Inquadramento territoriale siti esistenti - Sito n° 8 – Scheda 1

PLERT (appendice B): Siti idonei a ospitare gli impianti ubicati nei siti classificati con delocalizzazione prioritaria o con delocalizzazione in aree limitrofe - Sito n. 1 scheda n.1

Riferimenti catastali:

Foglio 13 mapp. 491 (sito da PLERT)

Foglio 13 mapp. 178 (sito proposto con scheda proposta POC)

Dati metrici:

Dimensioni lotto mapp. 178=mq.360

Altezza antenna in progetto: 18,31 m dimensioni in pianta traliccio 0,8x0,8, dimensioni in pianta tiranti 5x5m;

Dimensione vano tecnico a servizio dell'antenna: largh.2,2xLungh.2mx h. 2,68m;

Dimensione recinzione: 9,85x9,53m;

Distanza dalla vecchia antenna adiacente all'edificio abitativo: 40m circa;

Caratteristiche e vulnerabilità delle risorse naturali ed antropiche

Caratteri morfologici e funzionali attuali:	Ambito di grande vulnerabilità paesaggistica
Condizioni attuali:	n. 2 antenne di cui una a ridosso dell'abitazione

Dott. Ing. Roberto Luppi

Fiscale: Via Dell'Oratorio, 185 - 41058 Vignola – Mo ■ Ufficio : Via Cà dei Lazzarini, 73 – 41058 Vignola – Mo
Tel. 059 776360 - Fax 059 7702770 – Port. 335 6320146 e-mail : ingluppi@tin.it ; web: www.studioluppi.com

	in via Ruvinello n. 47 e una nell'area cortiliva semi-crollata a 10m dall'abitazione via Ruvinello n. 45;
--	---

Vulnerabilità idrogeologica:	PSC - TUTELA E VINCOLI DI NATURA AMBIENTALE: Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei (art. 12 del PTCP). (art. 4 PSC), Zone di tutela naturalistica (Art. 24 del PTCP). (art. 23 PSC)
Rete fognaria	Non presente . Le acque meteoriche verranno convogliate in fosso che costeggia via del Ruvinello.

Prescrizioni di sostenibilità

Limitazione e criticità ambientali:	L'attuale presenza di n.2 emittenti radio e 4 televisive collocate rispettivamente su di un traliccio posto a 10m dall'Abitazione di via del Ruvinello n.45 denominata T1 dal Plert e l'altra su diversi pali ancorati all'edificio di Via del Ruvinello 47 denominata T2 dal Plert. Esse producono superamento dei limiti consentiti per l'inquinamento elettromagnetico inoltre vi sono problemi di sicurezza statica dei tralicci che a seguito di particolari condizioni atmosferiche sono a rischio di crollo come peraltro è accaduto all'antenna denominata T1.
-------------------------------------	--

Limitazione e condizioni di sostenibilità:	Verrà realizzata una recinzione a rete e pali ed esternamente verrà messa a dimora una siepe con specie autoctone atta a mimetizzare il vano tecnico di servizio;
--	---

Dott. Ing. Roberto Luppi

Fiscale: Via Dell'Oratorio, 185 - 41058 Vignola – Mo ■ Ufficio : Via Cà dei Lazzarini, 73 – 41058 Vignola – Mo
Tel. 059 776360 - Fax 059 7702770 – Port. 335 6320146 e-mail : ingluppi@tin.it ; web:www.studioluppi.com

Intestatari che hanno presentato proposta di inserimento POC

Ditta fornitrice di servizi alle emittenti	MGK srl
--	---------

Direttive

Obiettivi generali pianificazione	Riqualificazione ambientale di un area di estrema importanza nel territorio delle colline di Fiorano.
-----------------------------------	---

Obiettivi Specifici	Delocalizzazione di n. 2 antenne con problemi di sicurezza sia statica che di inquinamento elettromagnetico in un'unica antenna dove vengono eliminate le problematiche sopra esposte.
---------------------	--

Obiettivi specifici della pianificazione	Fornire il servizio di interesse pubblico
--	---

Nuovo assetto della viabilità	Non è previsto nessun intervento sulla viabilità
-------------------------------	--

Dott. Ing. Roberto Luppi

Fiscale: Via Dell'Oratorio, 185 - 41058 Vignola – Mo ■ Ufficio : Via Cà dei Lazzarini, 73 – 41058 Vignola – Mo
Tel. 059 776360 - Fax 059 7702770 – Port. 335 6320146 e-mail : ingluppi@tin.it ; web: www.studioluppi.com

PRESCRIZIONI URBANISTICHE

Analisi urbanistica

PSC _ Tav. 1 a - Ambiti e trasformazioni territoriali _ Zona ARP: Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico;

PSC _ Tav. 2 a – Tutele e vincoli di natura ambientale _ Zona di tutela naturalistica;

Settori di ricarica di tipo C. Bacini imbriferi di primaria alimentazione delle zone A e B;

PSC _ Tav. 3a – Tutele e vincoli di natura storico-culturale, paesaggistica e antropica _ Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (art. 39 del PTCP) - (art. 24 PSC);

Lotto confinante: Siti di emittenza radio televisiva individuati dal PLERT

Modalità di attuazione

L'intervento consistente nella demolizione delle due antenne esistenti e nella ricostruzione di un'unica antenna potrà essere effettuato con:

- Proposta scheda di POC
- permesso di costruire (in fase di rilascio)
- svincolo idrogeologico (parere favorevole)
- parere Arpae (parere favorevole)
- autorizzazione sismica (parere favorevole)

Vignola, Febbraio 2020

Il Richiedente (gestore)
Ditta MGK srl

Il tecnico
Ing. Luppi Roberto

Dott. Ing. Roberto Luppi

Fiscale: Via Dell'Oratorio, 185 - 41058 Vignola – Mo ■ Ufficio : Via Cà dei Lazzarini, 73 – 41058 Vignola – Mo
Tel. 059 776360 - Fax 059 7702770 – Port. 335 6320146 e-mail : ingluppi@tin.it ; web: www.studioluppi.com