



**COMUNE DI FIORANO MODENESE**  
Provincia di Modena

**Delibera Numero 12 del 07/02/2019**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto : APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE - PIANO DI RICONVERSIONE E AMMODERNAMENTO SOCIETÀ AGRICOLA GUIDETTI PAOLO E FIGLI SS SITA IN VIA QUATTRO PASSI, SNC A FIORANO MODENESE - APPROVAZIONE**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** il giorno **SETTE** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **16:30** , convocata con gli appositi avvisi si è riunita nella sala delle adunanze la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

<b>N°</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Funzione</b>	<b>Presenza</b>
1	TOSI FRANCESCO	SINDACO	<b>X</b>
2	SILINGARDI MORENA	VICE SINDACO	<b>X</b>
3	AMICI RICCARDO	ASSESSORE	<b>X</b>
4	BRANDUZZI DAVIDE	ASSESSORE	<b>X</b>
5	LUSETTI MONICA	ASSESSORE	<b>X</b>
6	PARENTI FIORELLA	ASSESSORE	<b>X</b>

Totale Presenti n. 6

Totale Assenti n. 0

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale **Dott.ssa Anna Maria Motolese.**

Il Signor **Francesco Tosi**

Nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta, invitando la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la domanda presentata in data 22/11/2017 con Prot. n. 23865 dalla Società Agricola Guidetti Paolo e Figli S.S. – C.F. 00946840360, avente sede a Formigine (MO) in Via Ghiarola Vecchia, 39 riguardante un Piano di Riconversione e Ammodernamento Azienda Agricola (PRA) per la realizzazione di due corpi di fabbrica a deposito mezzi agricoli sull'area ubicata in Via Quattropassi s.n.c. catastalmente censita al Fg.6 Map.li 72, 73, 209 di sua proprietà;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 124 del 18/10/2018 ad oggetto "P.R.A. – Piano di riconversione e ammodernamento Società Agricola Guidetti Paolo e figli ss sita in Via Quattro Passi, snc a Fiorano Modenese – approvazione" con la quale si è approvato il piano;

Considerato che:

- la Società Agricola Guidetti Paolo e Figli S.S. ha richiesto di poter inserire una modifica alla convenzione al fine di poter variare la superficie della azienda (mai in diminuzione) al fine poter gestire eventuali compravendite di nuovi terreni agricoli;
- la modifica richiesta può essere attuata solamente mediante un aggiornamento della convenzione e conseguente nuova sottoscrizione;
- risulta opportuno modificare lo schema di convenzione già approvato, modificando alcuni adempimenti e recependo le prescrizioni definite dall'amministrazione comunale;

Dato atto che la convenzione dovrà essere sottoscritta dalle parti quale atto pubblico vincolante per le disposizioni contenute sia per gli immobili che per le aree ricomprese nel perimetro del piano;

Visto lo schema di convenzione del piano di Riconversione e ammodernamento dell'azienda agricola (P.R.A.) presentato dalla Società Agricola Guidetti Paolo e Figli S.S., allegato alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale;

Vista la legislazione statale vigente in materia;

Vista la L.R. 31/2002 e s.m.i.;

Vista la L.R. 15/2013 e s.m.i.;

Vista la L.R. 24/2017 e s.m.i.;

Vista la L.R. 23/2004 e s.m.i.;

Vista la L.R. 19/2008 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il PSC vigente;

Visto il RUE vigente;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, rilasciato rispettivamente dal responsabile del servizio UEA e dal Servizio Ragioneria, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis D.lgs. 267/2000, allegato al presente atto, del quale forma parte integrante e sostanziale";

A voti unanimi, resi nei modi di legge;

## **DELIBERA**

1. Di approvare lo schema di convenzione del Piano di Riconversione e Ammodernamento della Società Agricola Guidetti Paolo e Figli SS, allegato alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dare mandato ai preposti uffici per la predisposizione degli atti conseguenti.

Ed inoltre, ravvisata l'urgenza con separata, distinta ed unanime votazione resa nei modi di legge

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Sindaco  
Francesco Tosi

*Atto sottoscritto digitalmente*

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Anna Maria Motolese

*Atto sottoscritto digitalmente*

---