



**Comune di Fiorano Modenese**  
**Provincia di Modena**

**ATTO DETERMINATIVO N. 447 DEL 27/10/2021**

SETTORE 3 - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE URBANA

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA ESEGUIRSI PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA "AQUILONE" - CUP: G88E18000350004 -CIG 86751586D9 - CIG DERIVATO 8853132BA2**  
**PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DI GARA E FINANZIAMENTO SPESE TECNICHE**

IL DIRIGENTE

PREMESSO :

CHE con atto determinativo n. 99 del 02.03.2020 si è provveduto ad incaricare l'ing. ALESSIO ZANOLI c.f. ZNLLSS82D18F257F del servizio di adeguamento del progetto strutturale per il miglioramento/adeguamento sismico da eseguirsi presso la scuola materna Aquilone di Fiorano Modenese al D.M. 17 gennaio 2018, ricomprendendo nella trattativa, una parte di competenze opzionali relative alla direzione lavori strutturale;

Che con delibera di Giunta comunale n. 134 del 17.12.2020 è stato approvato il progetto esecutivo redatto per la parte architettonica dall'arch. Ditaranto Giuseppe istruttore tecnico del servizio LL.PP. e per la parte strutturale dall'ing. Alessio Zanolì e che con la medesima deliberazione, ai sensi della Legge Regionale 15 del 2013 art. 10 comma 1 lettera c), è stato costituito titolo abilitativo alla realizzazione dei lavori;

Che con atto determinativo a contrarre n. 105 del 23.03.2021 si è stabilito di procedere all'acquisizione dei lavori di ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA ESEGUIRSI PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA "AQUILONE", mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 36, 60 e 95 del D.Lgs. n.50/2016, tramite la Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico;

Che con comunicazione del 25.03.2021 di cui al prot. 6275, è stata trasmessa la suddetta determinazione a contrarre all'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico unitamente agli elaborati progettuali ed alle indicazioni utili all'espletamento della procedura da parte della suddetta Centrale;

Visto l'atto determinativo nr. 404 del 26.07.2021 dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico mediante il quale la Centrale Unica di Committenza a conclusione dell'iter di gara, ha aggiudicato i lavori in oggetto al CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI -SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Modena, Via Malavolti n.33, C.F./P.IVA 00916510365, impresa esecutrice SO.GE.PI COSTRUZIONI SRL, con sede in Modena, Via Ciro Menotti n. 83, C.F.

03585370368, con il punteggio complessivo di 86,31, di cui 60,13 per l'offerta tecnica e 26,18 per l'offerta economica, che ha offerto un ribasso del 18,07% da applicare sulla base d'asta di € 449.993,37, per un importo di € 398.064,14, oltre a oneri della sicurezza pari a € 22.638,98, IVA esclusa;

Che in data 29.07.2021, prot. 16895, la Centrale Unica di Committenza ha trasmesso gli atti di gara e comunicato l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione;

Che si rende necessario prendere atto delle risultanze della procedura di gara provvedendo nel contempo, a finanziare le competenze opzionali di direzione lavori della parte strutturale del progetto;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 1 del 01/02/2021 e il decreto n. 11/2020 del 13/07/2020, relativo alla nomina del Dirigente del settore III "Pianificazione e Gestione del Territorio";

Considerato che il presente investimento è finanziato in parte con fondi propri e in parte con contributo M.I.U.R. di cui al decreto n. 175 del 10.03.2020;

Visto il successivo decreto del M.I.U.R. del 9.6.2020 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 192 del 01.08.2020, con il quale sono stati ripubblicati gli elenchi degli interventi della Regione Emilia-Romagna e posticipati i termini di aggiudicazione;

Viste:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 91 del 17/12/2020 avente ad oggetto: APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021-2023 E RELATIVA NOTA DI AGGIORNAMENTO;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 92 del 17/12/2020 avente ad oggetto: APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023 E BUDGET SOCIETA FIORANO GESTIONE PATRIMONIALI;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 137 del 23/12/2020 avente ad oggetto: "ART. 169 DEL D.LGS. 267/2000 – PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE, 2021 2023 – APPROVAZIONE SEZIONE CONTABILE";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 29/04/2021 avente ad oggetto: "ART. 175 D.LGS. 18 AGOSTO 2000 – VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023 " ;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 57 del 06/05/2021 avente ad oggetto: "VARIAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021-2023 A SEGUITO DELLA VARIAZIONE DI BILANCIO DEL 29 APRILE 2021";
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 49 del 29/7/2020 "VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO, VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 E STATO ATTUAZIONE PROGRAMMI E PROGETTI";
- la delibera di Giunta Comunale n. 89 del 02.08.2021 "VARIAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021-2023 A SEGUITO DELL'ASSESTAMENTO DI BILANCIO 2021-2023 DEL 29 LUGLIO 2021 ";
- l'atto determinativo n. 420 del 14.10.2021 di approvazione delle variazioni di bilancio 2021-2023 e al PEG 2021-2023 ai sensi del comma 5-quater dell'art.175 del Dlgs 267-2000 relative al fondo pluriennale;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sui controlli interni;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

VISTI gli atti d'ufficio;

Quanto sopra ritenuto e premesso;

## **D E T E R M I N A**

DI CONSIDERARE quanto precede quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della L.241/1990 e ss.mm.;

DI PRENDERE ATTO delle risultanze di gara della procedura aperta per l'appalto dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico da eseguirsi presso la scuola dell'infanzia "Aquilone" al CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI -SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Modena, Via Malavolti n.33, C.F./P.IVA 00916510365, impresa esecutrice SO.GE.PI COSTRUZIONI SRL, con sede in Modena, Via Ciro Menotti n. 83, C.F. 03585370368, con il punteggio complessivo di 86,31, di cui 60,13 per l'offerta tecnica e 26,18 per l'offerta economica, che ha offerto un ribasso del 18,07% da applicare sulla base d'asta di € 449.993,37, per un importo di € 398.064,14, oltre a oneri della sicurezza pari a € 22.638,98, IVA esclusa;

DI DARE ATTO che l'importo del contributo del MIUR concesso per € 209.070,26 è stato oggetto di rimodulazione a seguito dell'aggiudicazione dei lavori in € 186.414,71;

DI DARE ATTO che con atto determinativo n. 420 del 14.10.2021 sono state approvate le variazioni di bilancio 2021-2023 e al PEG 2021-2023 ai sensi del comma 5-quater dell'art.175 del Dlgs 267-2000 relative al fondo pluriennale, comprendenti anche i finanziamenti dell'intervento in oggetto, così come definito dal cronoprogramma dei lavori aggiornato;

DI IMPEGNARE, a favore del CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI -SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Modena, Via Malavolti n.33, C.F./P.IVA 00916510365, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma di € 398.064,14, oltre a oneri della sicurezza pari a € 22.638,98 per € 420.703,12, oltre ad € 42.070,32 per IVA al 10% per complessivi **€ 462.773,44**, in considerazione dell'esigibilità delle medesime, imputandole agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza come da tabella riportata in calce alla presente e precisamente per **€ 232.440,48** utilizzando **completamente la prenotazione di impegno n. 4104/2020**; per **€ 186.141,71** utilizzando **parte della prenotazione di impegno n. 4105/2020** e definendo la **differenza come economia** e per **€ 44.191,25** utilizzando **parte della prenotazione di impegno n. 4106/2020, chiedendo la conservazione della parte residua**;

DI AFFIDARE a favore di ING. ALESSIO ZANOLI, VIA Modenese 314/C, San Cesario sul Panaro (MO) – C.F. ZNLLSS82D18F257F, P.Iva 03188620367, l'esecuzione del servizio di direzione operativa dei lavori per le opere strutturali, previsto come opzionale, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a, nella trattativa diretta su ME.PA. n 1159166, di cui all'atto determinativo n. 99 del 02.03.2020, agli stessi patti e condizioni stabiliti nel medesimo atto, per un importo di € 5.820,00, già al netto del ribasso e della miglioria offerti,oltre oneri previdenziali e Iva di legge per complessivi € 7.384,42;

DI IMPEGNARE a favore di ING. ALESSIO ZANOLI, VIA Modenese 314/C, San Cesario sul Panaro (MO) – C.F. ZNLLSS82D18F257F, P.Iva 03188620367 la somma di € 5.820,00, oltre ad € 232,80 per contributo INARCASSA ed € 1.331,62 per Iva al 22% per complessivi **€ 7.384,42** alla voce di **bilancio 40220740** utilizzando **parte della prenotazione di impegno n. 4106/2020, chiedendo la conservazione della parte residua**;

DI APROVARE il quadro economico di spesa dell'intervento in oggetto che a seguito del presente atto viene rideterminato nelle seguenti risultanze, determinando una economia sul finanziamento concesso dal M.I.U.R. di € 22.655,55:

**QUADRO ECONOMICO DI APPALTO**

| D e s c r i z i o n e |   | I m p o r t i |                   |
|-----------------------|---|---------------|-------------------|
| <b>A</b>              | <b>LAVORI</b>   |               |                   |
| 1                     | Importo lavori corpo  | €             | 0,00              |
| 2                     | Importo lavori misura   | €             | 398.064,14        |
| 3                     | Importo lavori in economia  | €             | 0,00              |
|                       |   |               | <u>398.064,14</u> |
| <b>B</b>              | <b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>                                     |               |                   |
| 1                     | Importo oneri per la sicurezza a misura                           | €             | 0,00              |
| 2                     | Importo oneri per la sicurezza a corpo                            | €             | 22.638,98         |
| 3                     | Importo oneri per la sicurezza in economia                        | €             | 0,00              |
|                       |   |               | <u>22.638,98</u>  |
|                       | <b>SOMMANO</b>  | €             | <u>22.638,98</u>  |
|                       | <b>TOTALE (A+B)</b>   | €             | <u>420.703,12</u> |
| <b>C</b>              | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                  |               |                   |
| 1                     | Somme a disposizione ex art. 106 D.lgs 50/2016                    |               |                   |
| 2                     | Rilievi, accertamenti e indagini                                  |               |                   |
| 3                     | Allacciamenti   |               |                   |
| 4                     | Imprevisti e arrotondamenti (Iva inclusa)                         |               |                   |
| 5                     | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi              |               |                   |
| 6                     | Accantonamento di cui all'art. 133 comma 3 e 4 L. 163/06          |               |                   |
| 7                     | <b>Spese tecniche per:</b>  |               |                   |
| 7.a                   | fondo incentivante 2,00%  | €             | 9.452,65          |
| 7.b                   | progettazione strutturale   | €             | 5.820,00          |
| 7.c                   | coordinam. per la sicurezza in fase di progettazione (interna)    | €             | 0,00              |
| 7.d                   | direttore operativo strutture e CRE (DL interna)                  | €             | 5.820,00          |
| 7.e                   | frazionamento e/o accatastamento                                  | €             | 487,54            |
| 7.e1                  | indagine e relazione geologica                                    | €             | 1.501,00          |
| 7.f                   | coordinam. per la sicurezza in fase di esecuzione (interna)       | €             | 0,00              |
|                       | <i>Sommano per spese tecniche (da 7b a 7f)</i>                    | €             | <u>13.628,54</u>  |
|                       | <b>Sommano spese tecniche (da 7.a a 7.f)</b>                      | €             | <u>23.081,19</u>  |
| 8                     | spese per attività di supporto al RUP                             | €             | 0,00              |
| 9                     | spese per commissioni giudicatrici                                | €             | 0,00              |
| 10                    | spese per pubblicità e Autorità Vigilanza                         | €             | 375,00            |
| 11.a                  | collaudo tecnico-amministrativo                                   | €             | 0,00              |
| 11.b                  | collaudo statico  | €             | 2.500,00          |
| 11.c                  | Diagnosi Energetica   | €             | 1.500,00          |
|                       | <i>Sommano per spese tecniche (da 11.a a 11.c)</i>                | €             | <u>4.000,00</u>   |
|                       | <b>Sommano spese tecniche (da 8 a 11.c)</b>                       | €             | <u>4.375,00</u>   |
| 12.a                  | C.N.P.A.I.A. 4%   | €             | 585,10            |
| 12.a 1                | E.P.A.P. 2%   | €             | 30,02             |
| 12.b                  | I.V.A. su spese tecniche 22%                                      | €             | 4.013,61          |
|                       | <i>Sommano I.V.A., imposte e contributi su spese tecniche</i>     | €             | <u>4.628,73</u>   |
| 12.c                  | I.V.A. su lavori 10%  | €             | 39.806,41         |
| 12.d                  | I.V.A. su oneri finalizzati alla sicurezza 10%                    | €             | 2.263,90          |
| 12.e                  | I.V.A. su somme a disposizione (da C.1 a C.6)                     | €             | 3.407,83          |
|                       | <b>Sommano spese per I.V.A. ed altre imposte (da 12.a a 12.e)</b> | €             | <u>50.106,87</u>  |
|                       | <b>SOMMANO</b>  | €             | <u>111.641,33</u> |
|                       | <b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>                                    | €             | <u>532.344,45</u> |
|                       | ECONOMIE  |               | 22.655,55         |
|                       | <b>TOTALE PROGETTO</b>  |               | <b>555.000,00</b> |

DI ACCANTONARE la somma di € 9.452,65 ai sensi dell'art. 113 del D.lgs 50/2016;

DI DARE ATTO che le figure coinvolte nel presente procedimento sono le seguenti:

DI DARE ATTO che le figure del presente procedimento sono le seguenti:

|  |                          |
|--|--------------------------|
| RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO<br>nominata in data 09.12.2020 | ing. Manuela Giurgola    |
| PROGETTISTA E COORDINATORE DELLE<br>PRESTAZIONI SPECIALISTICHE     | ARCH. GIUSEPPE DITARANTO |
| DIRETTORE DEI LAVORI   | ING. PASQUALE ESPOSITO   |
| PROGETTISTA PARTE STRUTTURALE                                      | ING. ALESSIO ZANOLI      |

|   |                        |
|---|------------------------|
| COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA | ING. PASQUALE ESPOSITO |
| DIRETTORE DEI LAVORI PER LA PARTE STRUTTURALE                 | ING. ALESSIO ZANOLI    |

DI PRECISARE, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

DI DARE ATTO altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

DI DARE ATTO che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come da tabella allegata:

| E/U | FPV | Importo (€) | Voce di bilancio   | Anno | Impegno | Descrizione Fornitore/Cliente                                    | C.I.G.     |
|-----|-----|-------------|--------------------|------|---------|--|------------|
| U   | S   | 232.440,48  | 04022.02.040220731 | 2022 | 218     | CME<br>CONSORZIO<br>IMPREDITORI<br>EDILI SOCIETA'<br>COOPERATIVA | 8853132BA2 |
| U   | S   | 186.141,71  | 04022.02.040220732 | 2022 | 219     | CME<br>CONSORZIO<br>IMPREDITORI<br>EDILI SOCIETA'<br>COOPERATIVA | 8853132BA2 |
| U   | S   | 44.191,25   | 04022.02.040220740 | 2022 | 220     | CME<br>CONSORZIO<br>IMPREDITORI<br>EDILI SOCIETA'<br>COOPERATIVA | 8853132BA2 |
| U   | S   | 7.384,42    | 04022.02.040220740 | 2022 | 221     | ZANOLI<br>ALESSIO  | 8853132BA2 |

IL DIRIGENTE  
Grazia De Luca / INFOCERT SPA  
*Atto sottoscritto digitalmente*