Comune di Fiorano Modenese
Provincia di Modena

ATTO DETERMINATIVO N. 141 DEL 21/04/2021

SETTORE 3 - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE URBANA

OGGETTO: ACCORDO QUADRO TRIENNALE RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE GENERALE, ASSISTENZA E RIPARAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI, SERVOSCALA E PIATTAFORME ELEVATRICI INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE - CIG 7857566C94– AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA CONTRATTO DISCENDENTE N. 3 MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA- CIG Z29314D588

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI

- l'atto determinativo n. 190 del 10-04-2019 con il quale è stata affidata – ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 - l'esecuzione l'Accordo Quadro per servizio di manutenzione generale, assistenza e riparazione degli impianti elevatori, servoscala e piattaforme elevatrici installati negli edifici di proprieta' comunale, alle condizioni tecnico economiche dettagliate nella RdO n. 2243349, alla ditta EUROLIFT SERVIZI ASCENSORI SRL, P.IVA 03324620362, con sede in Viale Gramsci 57-61, 41122 Modena per un valore massimo stimato pari ad € 39.000,00 (Euro trentanovemila/00), oltre IVA al 22%;
- l'atto determinativo n.224 del 02.05.2019 l con il quale è stata autorizzata la stipula del contratto discendente n. 1 l'importo di € 8.000,00 oltre IVA, secondo le condizioni fissate dell'Accordo Quadro in oggetto fino al 31.12.2019;
- l'atto determinativo n.163 del 21.04.2020 con il quale è stata autorizzata la stipula del contratto discendente n. 2 l'importo di € 10.000,00 oltre IVA, secondo le condizioni fissate dell'Accordo Quadro in oggetto fino al 31.12.2020;

PREMESSO CHE il ribasso percentuale offerto pari al 45.65% in sede di gara è determinato dalla media ponderata dei ribassi offerti sull'Elenco Prezzi Unitari (Allegato B) e sulla Scheda Offerta economica (Allegato C alla trattativa diretta), e non deve intendersi applicato sull'importo a base di gara (che rimane invariato anche dopo l'aggiudicazione);

DATO ATTO CHE il contratto discendente n. 2 è scaduto;

RITENUTO necessario procedere alla stipula del Contratto Discendente n. 3 per il servizio di servizio di manutenzione generale, assistenza e riparazione degli impianti elevatori, servoscala e piattaforme elevatrici installati negli edifici di proprieta' comunale per un importo totale pari a € 10.000,00 oltre IVA e per una durata a tutto il 31/12/2021, secondo le condizioni fissate nell'Accordo Quadro in oggetto, che presenta il seguente quadro economico:

A	SERVIZI	IMPORTO
A1	Importo manutenzione ordinaria	5.500,00 €
A2	Importo manutenzione straordinaria	4.500,00 €
	totale A	10.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 22% su (A1)	1.210,00 €
B2	IVA 22% su (A2)	990,00 €
	TOTALE MANUTENZIONE ORDINARIA (A1 + B1)	6.710,00 €
	TOTALE MANUTENZIONE STRAORDINARIA (A2 + B2)	5.490,00 €
	TOTALE A+B	**12.200,00 €**

RICORDATO CHE, ex D.P.R. 62/2013 ed ex vigente Codice di Comportamento del Comune di Fiorano Modenese, "*l'operatore economico (…) si obbliga nell'esecuzione dell'appalto (…) al rispetto del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (…) come approvato. Ai sensi dell'articolo 2, comma 3, del D.P.R. 62/2013 costituisce causa di risoluzione del contratto (…) la violazione degli obblighi di condotta previsti nel Codice di Comportamento*";

RICORDATO CHE, ex articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 la società, sottoscrivendo il presente contratto "*(...) attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto (…)*";

VISTO il D.P.R. 16 Aprile 2013 n. 62 avente all'oggetto "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165*", in particolare l'articolo 2, comma 3, che impone alle Amministrazioni pubbliche di estendere ai propri collaboratori, consulenti, titolari di appalti, concessioni di servizi, forniture ed opere pubbliche gli obblighi di condotta previsti dal "codice di comportamento" dei dipendenti pubblici;

VISTO il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Fiorano Modenese, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30.12.2013 reperibile sul

sito del Comune di Fiorano, all'indirizzo:www.comune.fiorano-modenese.mo.it nella sezione: L'Amministrazione/Amministrazione trasparente\Disposizioni Generali\Atti generali;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche*" ed in particolare l'articolo 53, comma 16 ter;

VISTI:
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicita', trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- il D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

VISTO il provvedimento del Sindaco prot. n. 11 del 13/07/2020, relativo alla nomina del Dirigente del settore III "Pianificazione e Gestione del Territorio";

VISTE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 91 del 17/12/2020 avente ad oggetto: APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021-2023 E RELATIVA NOTA DI AGGIORNAMENTO;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 92 del 17/12/2020 avente ad oggetto: APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023 E BUDGET SOCIETA FIORANO GESTIONE PATRIMONIALI;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 137 del 23/12/2020 avente ad oggetto: "ART. 169 DEL D.LGS. 267/2000 – PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE, 2021 2023 – APPROVAZIONE SEZIONE CONTABILE";

VALUTATO che il principio contabile 4/2 relativo alla contabilità finanziaria così recita: *"L'attestazione di copertura finanziaria dei provvedimenti che danno luogo a impegni concernenti investimenti finanziati da entrate accertate al titolo 4, 5 o 6 delle entrate, è resa indicando gli estremi del provvedimento di accertamento delle entrate che costituiscono la copertura e la loro classificazione in bilancio*";

che tale investimento è finanziato per € 5.490,00 con oneri di urbanizzazione;

che ad oggi nell'esercizio 2021 gli accertamenti per oneri di urbanizzazione sono determinati in € 107.367,67;

che, finanziati da oneri di urbanizzazione, sono stati, escluso il presente atto, impegnati e prenotati € 3.991,37 di spese in conto capitale 2021 oltre che € 0,00 destinati al finanziamento di apposito FPV;

che conseguentemente è possibile procedere agli impegni del presente atto negli importi sopra richiamati;

DATO ATTO della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto a norma dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

VISTI gli atti d'ufficio;

per quanto sopra ritenuto e premesso,

D E T E R M I N A

DI CONSIDERARE quanto precede quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della L. 241/1990 e ss.mm.;

DI PROCEDERE alla stipula del Contratto Discendente n. 3 per l'importo di € 10.000,00 oltre IVA, secondo le condizioni fissate dell'Accordo Quadro in oggetto, come da quadro economico seguente:

A	SERVIZI	IMPORTO
A1	Importo manutenzione ordinaria	5.500,00 €
A2	Importo manutenzione straordinaria	4.500,00 €
	totale A	10.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 22% su (A1)	1.210,00 €
B2	IVA 22% su (A2)	990,00 €
	TOTALE MANUTENZIONE ORDINARIA (A1 + B1)	6.710,00 €
	TOTALE MANUTENZIONE STRAORDINARIA (A2 + B2)	5.490,00 €
	TOTALE A+B	**12.200,00 €**

DI IMPEGNARE, a favore della EUROLIFT SERVIZI ASCENSORI SRL, P.IVA 03324620362, con sede in Viale Gramsci 57-61, 41122 Modena nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria, di cui all'allegato n. 4.2 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di **€ 12.200,00** in considerazione dell'esigibilità delle medesime, imputandole agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella in calce al presente atto;

DI DARSI ATTO che, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:

a) con il Contratto Discendente n. 3 si intende perseguire la finalità di soddisfare le esigenze in premessa individuate;

b) oggetto del Contratto Discendente n. 3 è l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori, servoscala e piattaforme elevatrici installati negli edifici di proprieta' comunale per un periodo fino al 31.12.2021;

c) il valore economico del Contratto Discendente n. 3 è di € 10.000,00 oltre oneri fiscali e vari;

d) il contratto con la ditta predetta si intende stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, con l'adozione e notifica del presente atto e la firma dell'accettazione dello stesso, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50 del 18/04/2016;

e) gli elementi essenziali del Contratto Discendente n. 3 sono di seguito elencati in modo non esaustivo:
   - nel caso in cui la Ditta non ottemperi alle richieste d'intervento nei tempi e nei modi richiesti, per ogni ora/giorno di ritardo sia dell'inizio servizio sia della conclusione dello stesso, l'amministrazione comunale avrà diritto all'imposizione di penali ai sensi dell'art. 18 del Capitolato speciale di appalto;
   - l'Amministrazione comunale, in caso di inadempimento, potrà risolvere in danno il contratto, mediante messa in mora e potrà inoltre effettuare trattenute sul pagamento dovuto alla ditta, per far fronte ad ogni danno che potrà esserle derivato da inadempimento degli obblighi previsti per la presente prestazione, nonché ad eventuali maggiori costi che potrebbero intervenire da tale inadempienza;
   - a fronte degli obblighi assunti con l'accordo quadro in oggetto è stata costituita garanzia fidejussoria COFACE N. 2249764 dell'importo di € 14.040,00;

f) il contraente è stato individuato con affidamento diretto in adesione ad accordo quadro, per le motivazioni in premessa indicate e qui integralmente richiamate;

DI PRECISARE, a norma dell'articolo 183, comma 9 bis, del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;

DI DARE ATTO che, a seguito del presente affidamento, l'importo residuo dell'Accordo quadro è come di seguito evidenziato:

IMPORTO ACCORDO QUADRO DI CONTRATTO	€ 39.000,00	
CONTRATTO DISCENDENTE 1	-€ 8.000,00	
RESIDUO SUL CONTRATTO DISCENDENTE 1	€ 3.678,10	
CONTRATTO DISCENDENTE 2	-€ 10.000,00	
RESIDUO SUL CONTRATTO DISCENDENTE 2	€ 3.106,26	
CONTRATTO DISCENDENTE 3	-€ 10.000,00	
TOTALE RESIDUO	**€ 17.784,36**	

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Settore;

DI DARE ATTO che la presente Determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'articolo 151 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

DI DARE ATTO altresì, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'articolo 1, comma 9, lettera e), della Legge n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;

DI DARSI ATTO che, ai sensi della Legge 136/2010:
- l'Ufficio Ragioneria provvede all'indicazione del Codice CIG derivato nel mandato di pagamento, nonché nella causale del bonifico bancario sul conto dedicato che comunicherà l'impresa;
- l'impresa è obbligata al rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010;
- l'impresa è tenuta alla comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, di cui all'articolo 3 della Legge 136/2010, nonché delle generalità ed il Codice Fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente e di comunicare ogni variazione;

DI DARE ATTO che, con la sottoscrizione per accettazione del presente atto, l'appaltatore:
- SI OBBLIGA, nell'esecuzione del contratto in essere, per quanto di competenza, al rispetto delle norme contenute nel "Codice di Comportamento del Comune di Fiorano Modenese", con la consapevolezza che la violazione degli obblighi comportamentali ivi previsti è causa di risoluzione o decadenza del rapporto;
- ATTESTA, ai sensi dell'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

DI DARE ATTO che le figure coinvolte dal presente procedimento sono le seguenti:

Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Manuela Giurgola
Direttore dell'esecuzione	Arch. Pasquale Esposito

DI DARE ATTO che, entro 30 giorni dalla comunicazione del completamento di ogni singola prestazione da parte della ditta esecutrice, si provvederà all'emissione dell'atto di liquidazione della spesa, previo ottenimento del DURC;

DI NOTIFICARE il presente atto alla ditta aggiudicataria per la formale accettazione dell'affidamento, da rendersi entro 3 (tre) giorni lavorativi dal ricevimento e dalla cui data decorrono i termini per l'espletamento della prestazione, nonché per gli opportuni provvedimenti di conseguenza;

DI PUBBLICARE, in rispetto del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33, nella home page del profilo del committente alla sezione "Amministrazione trasparente" i dati richiesti.

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come da tabella allegata:

E/U	FPV	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Impegno	Descrizione Fornitore/Cliente	C.I.G.
U	N	6.710,00	01061.03.010610308	2021	5239	EUROLIFT SERVIZI ASCENSORI SRL	Z29314D588
U	N	5.490,00	01062.02.010620120	2021	5240	EUROLIFT SERVIZI ASCENSORI SRL	Z29314D588

IL DIRIGENTE
Grazia De Luca / INFOCERT SPA
Atto sottoscritto digitalmente